

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**464 / 2022 del 06/12/2022**

Oggetto: RIMBORSO DELLE SPESE SOSTENUTE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE CIVILI ED IMPIANTISTICHE PER L'INSTALLAZIONE DELL'HANGAR DELLA BASE HEMS DI BRESCIA PRESSO L'AEROPORTO GABRIELE D'ANNUNZIO DI BRESCIA MONTICHIARI, IMPORTO COMPLESSIVO € 202.934,68 IVA ESCLUSA.

OGGETTO: RIMBORSO DELLE SPESE SOSTENUTE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE CIVILI ED IMPIANTISTICHE PER L'INSTALLAZIONE DELL'HANGAR DELLA BASE HEMS DI BRESCIA PRESSO L'AEROPORTO GABRIELE D'ANNUNZIO DI BRESCIA MONTICHIARI, IMPORTO COMPLESSIVO € 202.934,68 IVA ESCLUSA.

vista la seguente proposta di deliberazione n. 771/2022, avanzata dal Direttore della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che

- AREU è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;
- per esigenze normative e funzionali la base di Elisoccorso di Brescia ha dovuto essere trasferita dalla sede degli Spedali Civili in altro luogo;
- a tal fine, attraverso una manifestazione di interesse, è stata individuata un'area all'interno del Comune di Brescia idonea ad ospitare la nuova base;
- tale area dovrà essere soggetta ad esproprio, al termine del quale sarà necessario eseguire dei lavori di allestimento, la cui tempistica non risulta compatibile con i tempi di trasferimento della base;
- per consentire il prosieguo dell'attività di elisoccorso, si è reso necessario trovare una sede temporanea idonea, la quale è stata individuata all'interno del sedime aeroportuale dell'aeroporto Gabriele D'Annunzio di Brescia Montichiari;

RICHIAMATA la delibera AREU n. 2022/298 del 03.08.2022 con la quale è avvenuta la sottoscrizione del contratto di subconcessione, in uso, non in esclusiva, di aree da adibire a supporto delle attività Aviation di HEMS presso l'aeroporto Gabriele D'Annunzio di Brescia Montichiari con il concessionario Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A. sino al 30.11.2022;

CONSIDERATA la necessità di dover eseguire, presso la base temporanea di Brescia Montichiari, dei lavori sia edili che impiantistici per il posizionamento dell'hangar di ricovero dell'elicottero;

DATO ATTO che l'acquisizione dell'hangar da parte di AREU è in via di definizione;

PRESO ATTO che la società Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A. risulta essere il concessionario, attraverso atto di concessione demaniale quarantennale, dell'aeroporto di Brescia Montichiari;

VISTI

- l'art. 702, del D.lgs. 9 maggio 2005, n. 96 e s.m.i. "Revisione della parte aeronautica del Codice della navigazione, a norma dell'art. 2 della legge 9 novembre 2004, n. 265, "Progettazione delle infrastrutture aeroportuali";
- l'art. 705, del medesimo D.lgs. "il gestore aeroportuale è il soggetto cui è affidato insieme ad altre attività o in via esclusiva, il compito di amministrare e di gestire le infrastrutture aeroportuali";

- il regolamento ENAC per la costruzione e l'esercizio degli aeroporti, circolare del 30.01.2006 aggiornata nel 2014;
- l'incarico conferito da AREU al gestore aeroportuale, prot. 10302 del 25.06.2021, per la realizzazione di tutte le opere civili e impiantistiche necessarie per ospitare un hangar costituito da tensostruttura, impegnandosi al rimborso di tutte le relative spese;

RICHIAMATA altresì la scrittura privata sottoscritta in data 27.05.2022 tra il legale rappresentante pro tempore di AREU, Dott. Alberto Zoli, ed il rappresentante legale pro tempore del gestore aeroportuale, Dott.ssa Monica Scarpa, con la quale è stato convenuto che:

- il gestore aeroportuale si impegnasse (art. 2) a realizzare entro 6 mesi dalla sottoscrizione dell'accordo di cui sopra di tutte le opere civili ed impiantistiche necessarie ad ospitare l'hangar da dedicare a base HEMS e a garantire alla sistemazione, l'accesso e l'operatività del personale tecnico e sanitario, compresi spese tecniche, oneri ENAC, attuazione dei Piani di Sicurezza, eventuali imprevisti, rilievi, accertamenti, indagini, istruttoria, collaudi;
- AREU si impegnasse (art. 3) a provvedere al rimborso alla società di gestione aeroportuale delle spese sostenute per la realizzazione di quanto sopra e quantificate, come da quadro economico in € 313.044,65 oltre IVA, come di seguito suddivisi:
 - € 196.672,06 oltre IVA per lavori, di cui € 18.905,67 oltre IVA relativi ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 116.372,59 oltre IVA, per la progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

RICHIAMATE altresì le modalità di rimborso come di seguito specificato:

- € 196.672,06 oltre IVA, per un totale pari ad € 216.339,27, al termine dei lavori;
- € 116.372,59 oltre IVA, per un totale pari ad € 141.974,56, ad avvenuto collaudo dell'opera;

DATO ATTO che l'acquisizione, da parte di AREU, della tensostruttura da adibire ad hangar quale ricovero dell'elicottero ha subito un forte ritardo a causa delle difficoltà di approvvigionamento del materiale dovuta alle note problematiche internazionali attuali;

PRESO ATTO della nota inviata dal gestore aeroportuale, prot. 21824 del 2022, con la quale, a causa dello slittamento dell'acquisizione dell'hangar e, tenuto conto delle spese già sostenute, ha richiesto il rimborso pari ad € 202.934,68 oltre IVA, così suddiviso:

- € 145.526,27 oltre IVA 10 % per un totale pari ad € 160.079,90 per i lavori;
- € 57.408,41 oltre IVA 22% per un totale pari ad € 70.038,26 per le spese tecniche;

DATO ATTO che i lavori non risultano ancora ultimati in quanto le ultime opere necessitano della presenza dell'hangar;

PRESO ATTO che a seguito del considerevole esborso già sostenuto dal gestore aeroportuale, si è concordato di procedere ad una ridefinizione delle tempistiche di rimborso rispetto a quanto convenuto nella scrittura privata;

VERIFICATO che la somma richiesta rientra nel quadro economico citato nella medesima scrittura privata e può considerarsi congrua ai lavori eseguiti;

CONSIDERATO che il rimborso richiesto deriva dall'ottemperanza di un vincolo contrattuale sorto tra le parti a seguito dell'affidamento dell'incarico di realizzazione di tutte le opere civili e impiantistiche necessarie per ospitare un hangar e della sottoscrizione della scrittura privata soprarichiamata;

RITENUTO pertanto per tutto quanto esposto in precedenza, di procedere alla liquidazione di € 202.934,68 oltre IVA per un totale pari ad € 230.118,16 alla società Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A., a titolo di rimborso per le spese da quest'ultima sostenute per la realizzazione delle opere civili ed impiantistiche per l'installazione dell'hangar della base HEMS di Brescia Montichiari presso l'aeroporto Gabriele D'Annunzio di Brescia;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo F.F. e del Direttore Sanitario, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di prendere atto della richiesta di rimborso degli oneri sino ad oggi sostenuti presentata dalla società Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A. per un importo pari ad € 202.934,68 oltre IVA per un totale pari ad € 230.118,16;
2. di dare atto della correttezza della richiesta di ridefinizione delle tempistiche di rimborso rispetto a quanto convenuto nell'accordo stipulato a seguito del ritardo nell'acquisizione dell'hangar da parte di questo ente e, pertanto, di acconsentire al pagamento di quanto richiesto;
3. di prendere atto che l'importo rientra nel quadro economico redatto ed approvato da AREU;
4. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa di € 202.934,68= più IVA per un totale pari ad € 230.118,16= e così suddiviso:
 - € 145.526,27 oltre IVA 10 % per un totale pari ad € 160.079,90 per i lavori;
 - € 57.408,41 oltre IVA 22% per un totale pari ad € 70.038,26 per le spese tecniche;la quale sarà contabilizzata nel Bilancio dell'esercizio dell'anno 2022 al conto n. 30.20.41.10 (manutenzione e riparazione immobili e loro pertinenze) della contabilità aziendale;
5. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è l'Ing. Aldo Paolo Locatelli, Direttore della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale;
6. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Andrea Albonico

Il Direttore Sanitario Giuseppe Maria Sechi

Per il Direttore Generale Alberto Zoli come da delega acquisita agli atti dell'Azienda Sechi Giuseppe Maria