



**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

**115 / 2020 del 31/03/2020**

**Oggetto: ACCORDO PER LA CONCESSIONE DI SPAZI NELL'AUTORIMESSA DI VIA FARA/FILZI ALL'AZIENDA REGIONALE EMERGENZA URGENZA - PRESA D'ATTO**



---

**OGGETTO:** ACCORDO PER LA CONCESSIONE DI SPAZI NELL'AUTORIMESSA DI VIA FARA/FILZI ALL'AZIENDA REGIONALE EMERGENZA URGENZA - PRESA D'ATTO

---

vista la seguente proposta di deliberazione n. 122/2020, avanzata dal Direttore della Unità Struttura Complessa Affari Generali e Legali

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**CONSIDERATO** che Regione Lombardia ha stipulato con l'Azienda Trasporti Milanese S.p.A. – ATM una convenzione per poter utilizzare a tariffa agevolata il parcheggio multipiano “Einaudi” sito in Milano - Piazza Einaudi, e che AREU dall'anno 2013 ha chiesto e ottenuto di poter aderire, quale Azienda regionale, a predetta convenzione al fine di poter ricoverare presso il predetto parcheggio le autovetture aziendali, alcune automediche di backup e altri mezzi dedicati all'emergenza urgenza;

**VISTO** che con Deliberazione n. 131\_2019 del 19/04/2019 è stato stabilito che la durata della convenzione decorreva dal 01/02/2019 sino al 31/01/2020 con esclusione del tacito rinnovo;

**PREMESSO** che in data 26 settembre 2019 AREU ha manifestato a Regione Lombardia la necessità di acquisire degli spazi destinati al ricovero degli autoveicoli aziendali nelle vicinanze della sede di AREU sita in via Campanini, anche in vista della vendita da parte del Comune di Milano del parcheggio Einaudi con la contestuale cessazione della gestione dello stesso da parte di ATM S.p.A.;

**PRESO ATTO** che in data 31/10/2019 Regione Lombardia ha confermato la disponibilità entro fine 2019 di concedere ad AREU n. 6 posti auto nell'autorimessa regionale di via Fara/Filzi;

**PRESO ATTO** che:

- ATM con comunicazione del 22.11.2019, prot. AREU n. 12177, ha rescisso anticipatamente la convenzione per l'utilizzo di numero 6 abbonamenti annuali per la sosta degli automezzi aziendali presso il parcheggio Einaudi di Milano con decorrenza 25.11.2019 e di conseguenza ha richiesto di liberare gli spazi assegnati;
- AREU ha chiesto a Regione Lombardia di anticipare al mese di dicembre l'utilizzo dei posti richiesti nell'autorimessa di via Fara/Filzi;
- Regione Lombardia ha concesso l'utilizzo con decorrenza 01 dicembre 2019 in comodato d'uso gratuito, con rimborso dei soli costi di gestione della struttura di n. 6 posti siti nell'autorimessa di via Fara/Filzi per il ricovero di suddetti mezzi;

**VISTO** che gli spazi sono gestiti da Infrastrutture Lombarde S.p.A., in forza degli incarichi approvati con DDC n. 5067 del 1 giugno 2016 e DDC n. 9593 del 30 settembre 2016, che agisce come Stazione appaltante incaricata da Regione Lombardia per la gestione della esecuzione dei servizi di Facility Management del patrimonio immobiliare di proprietà e/o in disponibilità di Regione Lombardia;

**VALUTATO** che gli oneri economici richiesti a rimborso per l'anno 2020 sono stimati in Euro 2.700,00 i quali corrispondono al rimborso delle spese ordinarie per i servizi di hard e soft facility, di sorveglianza e di gestione delle utenze, calcolate in base ai millesimi di suddivisione degli spazi tra i soggetti utilizzatori dell'Autorimessa di via Fara/Filzi;

**RITENUTO**, pertanto, economicamente vantaggioso e logisticamente funzionale, data la vicinanza con la sede aziendale, per AREU sottoscrivere la convenzione con Regione Lombardia per tramite di Infrastrutture Lombarde S.p.A., per permettere la sosta dei propri automezzi presso l'Autorimessa di via Fara/Filzi;

**VISTE** le seguenti comunicazioni intercorse tra le parti:

1. Prot. 0799 del 23/01/2020 con la quale Regione Lombardia ha inviato il nuovo testo convenzionale, a causa del mancato perfezionamento della sottoscrizione nel 2019 dell'Accordo in oggetto in seguito a modifica organizzativa ad altra Direzione del Dott. Carmelo Di Mauro, e riattribuzione delle funzioni alla Dott.ssa Manuela Giaretta (DGR n. XI/2585 del 2 dicembre 2019 "XII provvedimento Organizzativo 2019");
2. Prot. 0958 del 28/01/2020 con il quale AREU ha trasmesso l'Accordo firmato digitalmente a Infrastrutture Lombarde S.p.A. per il seguito di competenza;
3. Prot. 2235 del 21/02/2020 con il quale Infrastrutture Lombarde S.p.A. ha inviato l'Accordo firmato digitalmente alla Presidenza Giunta Regione Lombardia;
4. Prot. 2907 del 09/03/2020 con il quale la Presidenza Giunta Regione Lombardia ha inviato informalmente l'Accordo firmato digitalmente, in attesa della registrazione del contratto;

**PRESO ATTO** della dichiarazione, di seguito allegata quale parte integrante e sostanziale della deliberazione, resa dal Proponente del procedimento che attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

### **DELIBERA**

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di prendere atto dell'avvenuta stipula tra AREU, la Giunta Regionale della Lombardia e Infrastrutture Lombarde S.p.A. della convenzione, il cui testo è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per poter utilizzare numero 6 (sei) posti presso l'autorimessa sita in via Fara/Filzi;
2. di stabilire che la predetta convenzione, ha validità dal 01/12/2019 sino al 31/12/2024 con esclusione del tacito rinnovo;
3. di incaricare la S.C. Affari Generali e Legali di porre in essere quanto necessario affinché venga data corretta esecuzione amministrativa alla convenzione di cui al precedente punto 1 tra AREU, la Giunta Regionale della Regione Lombardia e Infrastrutture Lombarde S.p.A.;
4. di prevedere che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa a titolo di rimborso di quanto sostenuto, in base ai millesimi connessi agli spazi utilizzati da AREU, per i servizi di hard e soft facility, di sorveglianza e di gestione delle utenze presunta per l'anno 2020 di Euro 2.700,00, la quale sarà contabilizzata nel Bilancio di esercizio al conto n. 30.20.51.10 (AFFITTI PASSIVI) della contabilità aziendale;
5. di stabilire che l'utilizzo dell'autorimessa di via Fara/Filzi deve avvenire secondo le modalità stabilite all'allegato C dell'Accordo;
6. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, il responsabile del presente procedimento è la Dott.ssa Domenica De Giorgio, Dirigente della SC Affari Generali e Legali;
7. di individuare il Dirigente presso la Struttura Semplice Logistica di AREU quale



Responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento e di tutti i conseguenti adempimenti;

8. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).



La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Luca Filippo Maria Stucchi

Il Direttore Sanitario Giuseppe Maria Sechi

Il Direttore Generale Alberto Zoli

Il/La proponente del provvedimento Andrea Albonico



PROPOSTA DI DELIBERA N. 122/2020

**Oggetto: ACCORDO PER LA CONCESSIONE DI SPAZI NELL'AUTORIMESSA DI VIA FARA/FILZI ALL'AZIENDA REGIONALE EMERGENZA URGENZA - PRESA D'ATTO**

**Attestazione**

Il/La sottoscritto/a, in qualità di proponente, attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui all'oggetto.  
La presente attestazione costituisce parte integrante e sostanziale del provvedimento di cui all'oggetto.

Milano, 25/03/2020

Il/La proponente del provvedimento

ALBONICO ANDREA

(La presente delibera è sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)