



DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

204 / 2020 del 05/06/2020

Oggetto: OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PROVVISORIALI AL FINE DI TUTELARE L'INCOLUMITÀ PUBBLICA PRESSO LA SEDE LEGALE DI AREU SITA IN VIALE MONZA, 223 - 20126 MILANO. PRESA D'ATTO DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 163, COMMA 2 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. IMPORTO € 49.400,00 IVA ESCLUSA. CUP: F43C20000000002 - CIG: 8298370F8B



OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PROVVISORIALI AL FINE DI TUTELARE L'INCOLUMITÀ PUBBLICA PRESSO LA SEDE LEGALE DI AREU SITA IN VIALE MONZA, 223 - 20126 MILANO. PRESA D'ATTO DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 163, COMMA 2 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. IMPORTO € 49.400,00 IVA ESCLUSA. CUP F43C20000000002:

vista la seguente proposta di deliberazione n. 203/2020, avanzata dal Direttore della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che, in data 31.01.2020, il Consiglio dei Ministri ha dichiarato lo stato di emergenza nazionale, per la durata di sei mesi, al fine di intraprendere iniziative di carattere straordinario e urgente atte a fronteggiare le situazioni di pregiudizio per la collettività in conseguenza del rischio sanitario connesso al dilagare dell'infezione da COVID-19, attraverso l'emanazione di una serie di provvedimenti finalizzati alla gestione e al contenimento dell'emergenza sanitaria dovuta alla diffusione a livello nazionale;

RICHIAMATO il Decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del data 23 febbraio 2020, n. 574 con il quale è stato nominato il Presidente della Regione Attilio Fontana quale "soggetto attuatore per il coordinamento delle attività poste in essere dalle strutture della Regione Lombardia, competenti nei settori della protezione civile e della sanità impegnate nella gestione dell'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", in virtù del quale sono state adottate successive ordinanze specifiche per il territorio regionale;

VISTI:

- la D.G.R. XI/3016/2020 del 30.03.2020 "Ulteriori determinazioni in ordine all'emergenza epidemiologica da COVID-19 (Centro di Costo COV 20)" con la quale viene assegnata ad AREU la somma di € 1.0000.000,00 per fronteggiare gli acquisti funzionali alla gestione epidemiologica da COVID-19";
- il Decreto n. 4191 del 06.04.2020 emanato dalla Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia ad oggetto "Assegnazione, impegno di spesa e contestuale liquidazione a favore di AREU – D.G.R. n. XI/3016/2020";

PREMESSO che AREU è un'Azienda Sanitaria costituita dalla Regione Lombardia (LR 33/2009, come modificata dalla Legge Regionale 23/2015 e dalla L.R. n. 22 del 10.12.2019 "Seconda legge di semplificazione 2019" e dalla DGR 2701 del 23.12.2019 "Costituzione Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU)"), con il compito di coordinare e promuovere l'evoluzione del sistema di emergenza urgenza sanitaria territoriale sull'intero territorio di riferimento, sviluppando l'integrazione a rete dell'assistenza intra ed extraospedaliera e garantendo, implementando e rendendo omogeneo nel territorio della Regione, il soccorso sanitario di emergenza urgenza extraospedaliero, anche attraverso i percorsi di formazione di personale sanitario nell'ambito delle attività di emergenza extraospedaliera, nonché di personale tecnico amministrativo e di promozione e diffusione della cultura del soccorso;

DATO ATTO che:

- nel corso della gestione dell'emergenza dovuta alla diffusione del Virus CoVid-19, l'Azienda, specialmente a fronte del notevole aumento delle chiamate per interventi di soccorso sanitario di emergenza urgenza extraospedaliera, ha ritenuto necessario potenziare la propria capacità di risposta alle sopravvenute esigenze della popolazione di riferimento, mediante la predisposizione di una nuova Centrale Operativa a supporto delle Sale Operative Regionali di Emergenza Urgenza (SOREU);
- la sede della nuova Centrale Operativa è stata individuata presso l'immobile sito in Milano (MI), Viale Monza 223, già nella disponibilità di AREU in forza di contratto di comodato d'uso sottoscritto con ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini-CTO e presso la stessa viene impiegato personale tecnico su turni nelle 24 ore;

RILEVATO che:

- già in precedenza la SS Tecnico Patrimoniale di AREU aveva individuate diverse opere di manutenzione e miglioramento dell'immobile, e, in particolare:
 - la sistemazione del sistema di chiusura dei cancelli di ingresso;
 - l'installazione di un impianto di videosorveglianza;
 - l'implementazione dell'impianto di illuminazione esterna.
- Tali opere non erano ancora state eseguite in quanto ritenute non urgenti in riferimento all'attività di formazione svolta fino a quel momento;
- l'attivazione della nuova Centrale Operativa, funzione di pubblico servizio fondamentale per la gestione dell'emergenza pandemica con presenza costante nella giornata di personale, ha reso indispensabile procedere al compimento delle opere citate, al fine di garantire la continuità di servizio e la sicurezza ;
- in data 28/03/20 è occorso un guasto al cancello carraio su via Isocrate, l'unico fruibile in quella data, con la conseguente difficoltà di accesso per gli operatori e il rischio di intrusioni esterne verso la sala operativa;

RITENUTO di dover procedere celermente alla risoluzione delle problematiche riscontrate e, con la massima urgenza, alla riparazione del cancello guasto;

RICHIAMATO l'art. 163, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 il quale prevede che *"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite € 200.000,00 o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità"*;

VISTO il Verbale di somma urgenza redatto in data 28.03.2020 dal Responsabile del Procedimento, Ing. Aldo Locatelli ed allegato al presente provvedimento, dal quale risulta che:

- i. in rapporto alla funzione strategica ospitata per l'emergenza pandemica, la struttura presentava una serie di elementi di vulnerabilità, quali gli ingressi poco affidabili, l'assenza di un impianto di videosorveglianza e una scarsa illuminazione esterna;

- ii. i cancelli automatizzati (pedonale e carrabile) posti su Via Isocrate risultavano non più funzionanti;
- iii. non sussistevano dunque le necessarie condizioni di sicurezza;

DATO ATTO che, per la realizzazione degli interventi di somma urgenza sopra menzionati, è stata stimata una spesa pari ad € 50.000,00 IVA esclusa, come risultante dal verbale di somma urgenza e dalla perizia redatta in data 03.04.2020 (allegata), costituita altresì dal computo estimativo;

VALUTATA l'urgenza e l'indifferibilità degli interventi necessari a ripristinare un adeguato standard di sicurezza ed evitare l'interruzione del servizio della nuova Centrale Operativa, con conseguente grave disservizio alla popolazione di riferimento e ritenuto, quindi, per le motivazioni sopra riportate, procedere con urgenza alla realizzazione degli interventi di manutenzione e miglioramento dell'immobile sopra citati

RILEVATO che ricorrono, nel caso di specie, gli estremi della condizione di "somma urgenza" prevista dall'art. 163 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che, a seguito di positivo accertamento da parte del RUP Ing. Aldo Locatelli, di sussistenza dei requisiti di capacità tecnica in capo alla ditta, tutti i citati lavori sono stati affidati dal RUP, con proprio Verbale di somma urgenza del 28.03.2020, direttamente alla ditta Elettro Impianti S.r.l., con sede a San Pietro Mosezzo (NO) in Via Enrico Mattei 39, (C.F. e P.IVA 0116780038) e per un importo di spesa stimato in € 50.000,00 IVA esclusa – (CUP F43C20000000002);

ASSUNTO che a causa dello stato di emergenza nazionale derivante dalla diffusione della pandemia di COVID-19 tutte le funzioni aziendali sono state impegnate a garantire le attività direttamente connesse alla gestione dell'emergenza, rinviando ad un momento successivo quelle ordinarie, tra cui rientra anche il recepimento del contratto di cui al presente provvedimento;

PRESO ATTO della dichiarazione, di seguito allegata quale parte integrante e sostanziale della deliberazione, resa dal Proponente del procedimento che attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario facente funzioni, giusto provvedimento deliberativo di nomina n. 11/2019, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di approvare l'effettuazione delle opere di manutenzione e miglioramento dell'immobile concesso in comodato d'uso ad AREU e sito in Milano (MI), Viale Monza 223, e, in particolare, la sistemazione del sistema di chiusura dei cancelli di ingresso, la predisposizione di un impianto di videosorveglianza per il parco e l'installazione di un impianto di illuminazione esterna, come indicati nel Verbale di somma urgenza redatto dal RUP, Ing. Aldo Locatelli in data 28.03.2020 e nella Perizia per la realizzazione di opere provvisorie del 03.04.2020 e con importo complessivo stimato in € 50.000,00 IVA esclusa;
2. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 163 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e con Verbale di somma urgenza redatto dal RUO in data 28.03.2020, i lavori sopra citati sono stati affidati alla ditta Elettro Impianti S.r.l., con sede a San Pietro Mosezzo (NO)

in Via Enrico Mattei 39, C.F. e P.IVA 0116780038, così come previsto dall'art. 163, comma 2 del D.LGS. n. 50/2016 per l'importo complessivo stimato di € 50.000,00 IVA esclusa - CUP F43C20000000002;

3. che l'importo definitivo, complessivo, dei lavori, così come da consuntivo inviato dall'impresa Elettro Impianti S.r.l. ammonta ad € 49.400,00 - IVA esclusa con un risparmio pari all'1,2% rispetto a quanto previsto nel computo estimativo;
4. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa di € 49.400,00= più IVA per € 60.268,00=, la quale sarà contabilizzata nel Bilancio dell'esercizio dell'anno 2020 al conto n. 10.10.14.40 (Migliorie su beni di terzi) della contabilità aziendale;
5. di dare atto che, per tale spesa, venga utilizzato il contributo stanziato da Regione Lombardia, come da D.G.R. XI/3016/2020 del 30.03.2020 e successivamente assegnato dalla Direzione Generale Welfare come da Decreto di "assegnazione, impegno di spesa e contestuale liquidazione a favore di AREU" n. 4191 del 06.04.2020;
6. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è l'Ing. Aldo Locatelli, Direttore SS Tecnico Patrimoniale;
7. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).



La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Luca Filippo Maria Stucchi

Per il Direttore Sanitario Giuseppe Maria Sechi come da delega acquisita agli atti dell'Azienda Mare Claudio

Il Direttore Generale Alberto Zoli

Il/La proponente del provvedimento Aldo Paolo Locatelli



VERBALE DI ESECUZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA

(art. 163, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI OPERE PROVVISORIALI PER TUTELARE L'INCOLUMITÀ PUBBLICA PRESSO LA SEDE LEGALE DI AREU SITA IN VIALE MONZA, 223 – 20126 MILANO.

Premessa. Il giorno 24 marzo 2020 presso la sede legale AREU, ubicata in viale Monza 223, in conseguenza all'ingentissimo incremento delle chiamate dai cittadini dovuto alla pandemia COVID-19 in corso, è stata attivata con procedura d'urgenza una sala operativa apposita, struttura che pertanto riveste particolare importanza e servizio di pubblica utilità imprescindibile nel periodo emergenziale in corso.

Ciò premesso, l'anno 2020 il giorno 28 del mese di marzo

il sottoscritto Aldo Locatelli, a seguito di una segnalazione di guasto **URGENTE** delle ore 7:30 da parte della sig.ra Laura Molteni (S. C. Formazione), ha disposto al proprio collaboratore sig. Carmine Choubaili un sopralluogo presso la Sede Legale sita in Viale Monza, 223 – 20126 Milano con produzione di materiale fotografico.

Dal sopralluogo si è accertato che:

- a) i cancelli automatizzati, sia pedonabili che carrabili, per l'accesso alla struttura posti su Viale Monza e su Via Isocrate risultavano non più funzionanti;
- b) non sussistevano le condizioni di sicurezza in caso di intrusione nel perimetro della struttura, data la mancanza di un sistema di videosorveglianza esterna.

Considerata la situazione di pericolo, al fine di ripristinare un adeguato standard di sicurezza ed evitare che potesse essere interrotto il servizio creando un gravissimo disservizio alla popolazione in questa fase di pandemia, si è reso necessario redigere una relazione ed una stima delle opere provvisorie da porre in atto e successivamente contattare l'impresa Elettro Impianti S.r.l. con sede a San Pietro Mosezzo (NO) in Via Enrico Mattei 39, C.F. e P.IVA 01167860038 scelta perché specializzata nel settore e perché già a conoscenza degli impianti della struttura. E' stata attivata la procedura delle verifiche dei requisiti e dei controlli fiscali di legge, sull'impresa Elettro Impianti S.r.l., ed al momento siamo in attesa degli esiti.

PERTANTO



Il sottoscritto Aldo Locatelli, in qualità di Responsabile della S.S. Tecnico Patrimoniale, dichiara che i lavori di seguito descritti rivestono carattere di somma urgenza e devono essere eseguiti immediatamente senza porre indugio al fine di tutelare l'incolumità pubblica:

- 1) lato Via Isocrate: installazione nuovo cancello scorrevole in sostituzione del preesistente con apertura a battente e ripristino del cancello elettrico pedonale;
- 2) lato Viale Monza: modifica cancello preesistente con apertura a doppia anta a scorrimento e attivazione apertura interna del cancello pedonale;
- 3) cablaggi ed opere murarie essenziali per l'installazione ed il funzionamento dei medesimi;
- 4) installazione di impianto di videosorveglianza su entrambi gli accessi;
- 5) implementazione dell'impianto di illuminazione con sostituzione dei corpi illuminanti ammalorati;
- 6) integrazione dell'impianto videocitofonico a seguito dei maggiori punti di accesso.

A fronte di ciò ordina l'immediata esecuzione all'impresa Elettro Impianti S.r.l. con sede a San Pietro Mosezzo (NO) in Via Enrico Mattei 39, C.F. e P.IVA 01167860038 per la spesa presunta di € 50.000,00 (cinquantamila/00) + IVA.

Il tutto come meglio specificato nel computo estimativo allegato.

Per i motivi di cui sopra esposti si redige il presente verbale di esecuzione di lavori in somma urgenza da eseguirsi presso la Sede Legale di AREU sita in Viale Monza, 223 - 20126 Milano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Fatto, letto e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione.

Milano, li 28 marzo 2020

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Aldo Locatelli

LA DITTA INCARICATA
Elettro Impianti Srl

ELETTRO IMPIANTI SRL
IMPIANTI ELETTRICI
Via E. Mattei, 39
28060 SAN PIETRO MOSEZZO (NO)
Tel. 0321.468742 - Fax 0321.540748
P.IVA e C.F. 01167860038

Allegato: computo estimativo

Per accettazione e presa visione
Borlando Giorgio Legale rappresentante di Elettro Impianti s.r.l.



PERIZIA LAVORI DI SOMMA URGENZA

(art. 163, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI OPERE PROVVISORIALI PER TUTELARE L'INCOLUMITÀ PUBBLICA PRESSO LA SEDE LEGALE DI AREU SITA IN VIALE MONZA, 223 – 20126 MILANO.

Premessa

Il giorno 24 marzo 2020 presso la sede legale AREU, ubicata in viale Monza 223, in conseguenza all'ingentissimo incremento delle chiamate dai cittadini dovuto alla pandemia COVID-19 in corso, è stata attivata con procedura d'urgenza una sala operativa apposita (Sala Operativa di Emergenza e Urgenza – SOREU Lombardia), struttura che pertanto riveste particolare importanza e servizio di pubblica utilità imprescindibile nel periodo emergenziale in corso.

Ciò premesso, l'anno 2020 il giorno 28 del mese di marzo

il sottoscritto Aldo Locatelli, a seguito di una segnalazione di guasto **URGENTE** e delle verifiche effettuate allo scopo, ha ordinato alla ditta Elettro Impianti di S. Pietro Mosezzo (NO) i lavori di ripristino dei cancelli elettrici, l'installazione di un impianto di videosorveglianza e l'implementazione dell'impianto di illuminazione.

Struttura del complesso di viale Monza

La sede AREU di viale Monza 223 (adibita, prima dell'emergenza COVID-19 a sede della S. C. Formazione) è costituita da un edificio storico circondato da un vasto parco con due ingressi carrai/pedonali distinti, uno su viale Monza (ingresso principale) e uno su via Isocrate (secondario). L'ingresso su viale Monza è posto all'interno di n parco cittadino, che deve essere quindi attraversato per consentire l'accesso alla struttura. I due cancelli sono stati elettrificati nell'ottobre 2018 mediante un sistema di motori che guida la chiusura a battente originaria. Tale installazione ha manifestato fin da subito poca affidabilità (presumibilmente per la natura stessa delle movimentazioni, molto datate) ed già erano state formulate ipotesi di modifica in quanto spesso occorreano guasti che obbligavano a inibire uno dei due ingressi.

A seguito delle restrizioni derivanti dell'evento pandemico in essere, il parco cittadino di viale Monza è stato chiuso e con ciò è divenuto inagibile l'ingresso principale alla struttura. L'attivazione della Sala Operativa di Emergenza e



Urgenza, pertanto è avvenuta nel momento in cui l'unico ingresso utilizzabile per l'accesso alla sede di viale Monza era quello secondario di via Isocrate.

Inoltre, vista la presenza del parco esterno e della distanza tra l'edificio principale e gli ingressi, già da tempo era emersa la necessità di installare un sistema di videosorveglianza, che consentisse agli operatori di controllare eventuali intrusioni dall'esterno. Ora, se tale installazione era ritenuta opportuna ma non indispensabile per l'attività formativa svolta in precedenza, ora, in presenza di un anello fondamentale della catena del soccorso e potenziale obiettivo sensibile, diventava indispensabile garantire il più possibile la sicurezza del sito utilizzando anche tale strumento di controllo.

Considerazioni conseguenti all'evento di guasto

Il guasto occorso in data 28 marzo all'ingresso carraio da via Isocrate ha messo in grande difficoltà la Sala Operativa Regionale attiva per l'emergenza COVID-19. E' stato necessario di fatto inibire la chiusura del cancello carraio, con la necessità di una sorveglianza continua per evitare ingressi inopportuni. Si è posta quindi la necessità di ripristinare con urgenza una situazione di sicurezza e di ridondanza dell'ingresso, al fine di garantire la continuità operativa senza rischi di sorta, in quanto, un disservizio della Sala Operativa avrebbe provocato disagi insostenibili agli utenti in una situazione assistenziale territoriale già di per sé critica. I lavori prevedibili (vedi punto successivo) avranno peraltro una durata di alcuni giorni, quindi è indispensabile agire immediatamente al fine di ridurre il più possibile i tempi di precarietà. In tal senso, la prima opera sarà quella di ripristinare l'accesso pedonale da via Isocrate (ora inutilizzabile), in modo da chiudere l'accesso carraio per tutta la durata dei lavori e consentire agli operatori della Sala Operativa l'ingresso pedonale parcheggiando il proprio mezzo all'esterno. Tale soluzione comunque è da considerare transitoria in quanto si ritiene opportuno che gli operatori possano entrare nella struttura con il proprio mezzo, soprattutto in occasione dei cambi turno serali.

Proprio per garantire tale possibilità, si ritiene più che opportuno garantire l'affidabilità anche dell'ingresso su viale Monza, al fine di mantenere la dovuta ridondanza degli accessi nel momento in cui verrà ripristinata la funzionalità del parco cittadino e si potrà usufruire anche di tale ingresso.

Dettaglio lavori

- ✓ Ingresso da via Isocrate.
- ✓ Ripristino ingresso pedonale, con rimozione delle saldature applicate in precedenza, sostituzione della serratura elettrica e installazione pulsante di apertura interno.
- ✓ Rimozione del cancello esistente.
- ✓ Installazione rete provvisoria fissa ad impedire ingressi dall'esterno.



- ✓ Installazione guida scorrevole per nuovo cancello.
- ✓ Installazione motore con cremagliera per movimentazione nuovo cancello completo di quadro di alimentazione e cablaggio
- ✓ Montaggio cancello scorrevole su cremagliera completo di rete protettiva
- ✓ Installazione rete di protezione interna sulla parte di cancello in movimento
- ✓ Installazione sensore di presenza automezzi per apertura interna
- ✓ Collegamento a impianto citofonico esistente

Ingresso da viale Monza

- ✓ Rimozione del cancello esistente e sua modifica mediante montaggio su guide a cremagliera
- ✓ Installazione guida scorrevole per nuovo cancello.
- ✓ Installazione motore con cremagliera per movimentazione nuovo cancello completo di quadro di alimentazione e cablaggio
- ✓ Montaggio cancello scorrevole su cremagliera completo di rete protettiva
- ✓ Installazione rete di protezione interna sulla parte di cancello in movimento
- ✓ Installazione sensore di presenza automezzi per apertura interna
- ✓ Collegamento a impianto citofonico esistente

Impianto di videosorveglianza

- ✓ Installazione di n. 4 telecamere su pali esistenti (2 verso l'ingresso di via Isocrate e 2 verso l'ingresso di viale Monza)
- ✓ Collegamento elettrico/dati con postazione interna
- ✓ Installazione software per la visibilità delle immagini all'interno

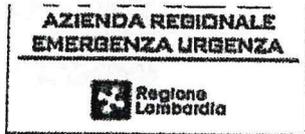
Ripristino impianto di illuminazione

- ✓ Sostituzione di n. 4 corpi illuminanti con installazione nuove plafoniere a LED
- ✓ Illuminazione percorso pedonale sul lato sud con installazione di n. 3 punti luce

Milano, li 3 aprile 2020

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Aldo Locatelli



ORDINE DI SERVIZIO
LAVORI DI SOMMA URGENZA
(art. 163, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

Lavori di pronto intervento di SOMMA URGENZA per il ripristino della funzionalità elettrica dei cancelli di ingresso alla Sede Legale sita in Viale Monza, 223 – 20126 Milano e contestuale installazione di impianto di video sorveglianza e adeguamento dell'impianto di illuminazione esterna della struttura.

ORDINE DI SERVIZIO

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza
ai sensi dell'art. 63, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

PREMESSO CHE

- a seguito della pandemia da COVID-19, si è verificato un aumento delle chiamate ai numeri di emergenza sanitaria tale da rendere necessario installare con urgenza, presso la Sede Legale di AREU, una sala operativa a supporto delle Sale Operative Emergenza Urgenza (SOEU) regionali;
- gli accessi carrai alla struttura erano già in predicato di essere sostituiti in quanto da tempo dimostratisi poco affidabili e frequentemente soggetti a guasto;
- viste le dimensioni e le caratteristiche della struttura si era già evidenziata la necessità di migliorarne la sicurezza revisionando l'impianto di illuminazione esterna e installando un sistema di videosorveglianza;

CONSIDERATO CHE

- 1) in data 28/03/2020 è occorso un guasto bloccante all'ingresso, che ha costretto all'apertura forzata dello stesso al fine di consentire l'accesso degli operatori, con la conseguente rottura irreparabile del sistema;
- 2) visto il servizio di pubblica utilità svolto dalla sala operativa si rende necessario provvedere al ripristino urgente dell'accesso alla struttura;
- 3) per lo stesso motivo è indispensabile garantire la sicurezza degli operatori e della sala operativa e quindi diventa non più differibile la presenza di un adeguato impianto di illuminazione degli ambienti esterni (parco) e un impianto di videosorveglianza dei medesimi;
- 4) codesta spett. ditta ha già effettuato lavori di installazione elettrica e conosce bene la struttura di che trattasi;
- 5) in base alle intese intercorse si stima un importo complessivo di circa 50.000 € + IVA,

VISTA

AZIENDA REGIONALE EMERGENZA URGENZA – VIA A. CAMPANINI 6 - 20124 MILANO
TEL. 02.671291 – TELEFAX 02.67129002 – COD.FISC. E P. IVA 03128170135
PROTODOLLO@PEG.AREU.LOMBARDIA.IT WWW.AREU.LOMBARDIA.IT



La disponibilità di codesta Spett. ditta a procedere con l'immediata esecuzione dei lavori di cui sopra;
Tutto ciò premesso e considerato

SI ORDINA

ai sensi dell'art. 163, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per il ripristino della funzionalità elettrica dei cancelli di ingresso alla Sede Legale sita in Viale Monza, 223 – 20126 Milano, e contestuale installazione di impianto di video sorveglianza e adeguamento dell'impianto di illuminazione esterna della struttura per l'ammontare presunto di € 50.000,00 (cinquantamila/00) + IVA all'impresa Elettro Impianti S.r.l. con sede in San Pietro Mosezzo (NO) in Via Enrico Mattei 39, C.F. e P. IVA 01167860038, sulla scorta di quanto previsto nel presente ordine di servizio e nella determinazione che approverà tale atto.

Resta inteso che, qualora eventuali imprevisti nelle lavorazioni dovessero portare l'importo delle lavorazioni a livelli superiori allo stimato, le stesse andranno riconsiderate congiuntamente e verrà eventualmente emesso un nuovo ordine dedicato.

Milano, 28 marzo 2020

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Aldo Locatelli)

Per Accettazione: Elettro Impianti S.r.l.
(il Rappresentante Legale)

BORLANDO GIORGIO

ELETTRO IMPIANTI SRL
IMPIANTI ELETTRICI
Via E. Mattei, 39
28060 SAN PIETRO MOSEZZO (NO)
Tel. 0321.468742 - Fax 0321.540748
P.IVA e C.F. 01167860038

AREU Lombardia
Sede Viale Monza 223

**Lavori urgenti di ripristino funzionalità cancelli elettrici, installazione
impianto videosorveglianza e implementazione illuminazione esterna**

Computo estimativo

Cancello via Isocrate

Opere elettriche: motori elettrici, azionamenti e cablaggi € 6.000,00

Opere di carpenteria: cancello scorrevole e rete protettiva € 13.000,00

Opere edili: scavi e fissaggio guide € 3.000,00

Cancello viale Monza

Opere elettriche: motori elettrici, azionamenti e cablaggi € 6.000,00

Opere di carpenteria: modifica cancello esistente € 5.000,00

Opere edili: scavi e fissaggio guide € 3.000,00

Impianto videosorveglianza

Opere elettriche: telecamere, cablaggi e software € 10.000,00

Impianto di illuminazione

Opere elettriche: corpi illuminanti e cablaggi € 3.000,00

Opere edili: scavi e assistenze varie € 1.000,00

Totale € 50.000,00

Milano, 28 marzo 2020

S. S. Tecnico Patrimoniale

Aldo Locatelli





PROPOSTA DI DELIBERA N. 203/2020

Oggetto: OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PROVVISORIALI AL FINE DI TUTELARE L'INCOLUMITÀ PUBBLICA PRESSO LA SEDE LEGALE DI AREU SITA IN VIALE MONZA, 223 - 20126 MILANO. PRESA D'ATTO DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 163, COMMA 2 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. IMPORTO € 49.400,00 IVA ESCLUSA. CUP: F43C20000000002 - CIG: 8298370F8B

Attestazione

Il/La sottoscritto/a, in qualità di proponente, attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui all'oggetto.

La presente attestazione costituisce parte integrante e sostanziale del provvedimento di cui all'oggetto.

Milano, 22/05/2020

Il/La proponente del provvedimento

LOCATELLI ALDO PAOLO

(La presente delibera è sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)