

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

337 / 2020 del 27/10/2020

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI ATTRAVERSO PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO INSTALLATO NEI LOCALI AD USO UFFICIO AL SECONDO PIANO DELLA SEDE DIREZIONALE DI AREU SITA IN VIA CAMPANINI, 6 - 20124 MILANO.

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI ATTRAVERSO PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO INSTALLATO NEI LOCALI AD USO UFFICIO AL SECONDO PIANO DELLA SEDE DIREZIONALE DI AREU SITA IN VIA CAMPANINI, 6 - 20124 MILANO.

vista la seguente proposta di deliberazione n. 478/2020, avanzata dal Direttore della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

con delibera n. 264 del 31.07.2020 è stata approvata la sottoscrizione del contratto di locazione con la società immobiliare Pino S.a.s. di Saibene Alberto Beniamino & Co, a far data dal 01.08 c.a., per una durata di anni 6 ed avente ad oggetto la locazione del piano II° della sede direzionale di AREU sita in Via Campanini, 6 – 20124 Milano;

CONSIDERATA

la volontà della Direzione Strategica aziendale di adibire una parte del piano all'allestimento di una unità di crisi e di una Sala Operativa Emergenza Urgenza (SOREU) a supporto delle quattro presenti sul territorio regionale per fronteggiare la pandemia da Covid-19 in corso;

VERIFICATO

che l'impianto elettrico installato a servizio del piano in locazione risulta non essere adeguato all'indirizzo strategico indicato dalla Direzione AREU;

RITENUTO

di dover procedere pertanto all'affidamento ad un operatore economico dei lavori di riqualificazione dell'impiantistica in oggetto;

VISTI

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in materia di contratti pubblici;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" c.d. Decreto Semplificazioni, convertito con la Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- l'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 che legittima l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- il progetto dell'impianto redatto dallo studio xxxx, che, tra l'altro, individua la base d'asta per i lavori di che trattasi in € 85.687,66 + IVA;

DATO ATTO

che la base d'asta citata è ampiamente al di sotto della soglia stabilita dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 per gli affidamenti diretti;

VISTA

la procedura indetta su piattaforma telematica Sintel per l'affidamento diretto previa richiesta di preventivi ad oggetto la riqualificazione dell'impianto elettrico installato nei locali ad uso ufficio al secondo piano della sede direzionale di AREU sita in Via Campanini, 6 – 20124 Milano (Codice Identificativo della Gara (CIG) 84711115F0);

DATO ATTO

che, in ottemperanza all'art. 30, comma 1, che specifica come l'affidamento di appalti debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza trasparenza e libera concorrenza, si è proceduto ad invitare a presentare offerta n. 5 operatori economici;

PRESO ATTO

che alla scadenza per la presentazione delle offerte, stabilita nel giorno 12.10.2020 alle ore 11:30, come da documentazione agli atti della S.S. Tecnico Patrimoniale, sono pervenute le seguenti offerte:

Id offerta	Operatore economico	Data presentazione offerta
1602258509036	R.V.M. Impianti S.r.l.	venerdì 9 ottobre 2020 17:48:29 CEST
1602476099080	Portosole S.r.l.	lunedì 12 ottobre 2020 06:14:59 CEST
1602483033716	Elettro Impianti S.r.l.	lunedì 12 ottobre 2020 08:10:33 CEST

VERIFICATO CHE

la documentazione amministrativa presentata dagli operatori fosse conforme a quanto richiesto, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dalle quali è risultata la seguente graduatoria, stilata automaticamente dalla piattaforma Sintel, sulla base della percentuale di sconto praticata dagli operatori rispetto alla base d'asta, al netto degli oneri derivanti da rischi di interferenza:

n.	Operatore economico	Ribasso offerto sulla base d'asta (%)	Punteggio economico	Importo offerto al netto dei rischi da interferenza (€)
1	Portosole S.r.l.	31,00	100,00	57.744,48
2	Elettro Impianti S.r.l.	28,12	90,71	60.154,69
3	R.V.M. Impianti S.r.l.	6,50	20,97	78.247,96

PRESO ATTO

delle risultanze della procedura telematica;

RITENUTO

pertanto di procedere all'aggiudicazione dell'appalto per la riqualificazione dell'impianto elettrico installato nei locali ad uso ufficio al secondo piano della sede direzionale di AREU sita in Via Campanini, 6 – 20124 Milano alla società Portosole S.r.l. con sede legale in Via Publio Rutilio Rufo, 22 P. IVA: 06285370968;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di aggiudicare la riqualificazione dell'impianto elettrico installato nei locali ad uso ufficio al secondo piano della sede direzionale di AREU sita in Via Campanini, 6 – 20124 Milano alla società Portosole S.r.l. con sede legale in Via Publio Rutilio Rufo, 22 P. IVA: 06285370968;
2. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa al netto dell'IVA pari ad € 57.744,48= per un totale IVA inclusa pari ad € 70.448,27= la quale sarà contabilizzata nel Bilancio dell'esercizio dell'anno 2020 al conto n. 30.20.41.20 (manutenzione e riparazione impianti e macchinari) della contabilità aziendale;
3. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è l'Ing. Aldo Locatelli;
4. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).



La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Luca Filippo Maria Stucchi

Il Direttore Sanitario Giuseppe Maria Sechi

Il Direttore Generale Alberto Zoli