

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**333 / 2021 del 05/10/2021**

Oggetto: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO FINZI OTTOLENGHI SITO IN VIALE MONZA, 223 - MILANO SECONDA FASE" EROGAZIONE DELL'AnTICIPAZIONE DEL 20% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE. CIG 84226373EE; CUP F45D16000000002;

OGGETTO: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO FINZI OTTOLENGHI SITO IN VIALE MONZA, 223 - MILANO SECONDA FASE" EROGAZIONE DELL'ANTICIPAZIONE DEL 20% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE. CIG 84226373EE; CUP F45D16000000002;

vista la seguente proposta di deliberazione n. 546/2021, avanzata dal Direttore della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

- con la D.G.R. X/1521 del 20/03/2014 ad oggetto "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento previsti in materia di edilizia sanitaria nella legge regionale 24 dicembre 2013, n. 23 per l'esercizio finanziario 2014" la Regione Lombardia ha proceduto a:
 - Prendere atto della nota prot. n. 0000413 del 22 gennaio 2014 con la quale AREU, in considerazione delle necessità di intervenire urgentemente, con tempistiche non coerenti con le procedure di attuazione degli accordi di programma quadro, ha formulato istanza per l'importo di euro 3.400.000 per l'adeguamento e la conformità delle sedi operative territoriali utilizzate nell'ambito del servizio sanitario di emergenza e urgenza extraospedaliera regionale;
 - Accogliere la richiesta formulata dall'AREU destinando a tal fine l'importo di € 3.400.000 per rendere adeguate le sedi operative territoriali, migliorando le condizioni di erogazione dei servizi nell'ambito della riorganizzazione del sistema sanitario di emergenza urgenza;
 - Approvare l'Allegato A riportante gli interventi ammessi a finanziamento, ivi inclusi gli interventi relativi all'AREU, dal titolo "Interventi di completamento del processo di riorganizzazione delle sedi operative territoriali di AREU" per un importo totale di € 3.400.000,00;

- con D.G.R. XI/264 del 28/06/2018 ad oggetto "Programma degli investimenti in sanità: rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria", la Regione Lombardia ha proceduto ad:
 - Approvare l'allegato 1 di rimodulazione ed i nuovi termini per la consegna degli elaborati degli interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento;
 - Approvare al punto 1 del suddetto Allegato 1, la rimodulazione dell'intervento "Nuova sede SOREU di Milano, Base HEMS Milano - S. Carlo, Ristrutturazione sede di Viale Monza", per un importo complessivo del progetto di € 3.400.000,00, con nuovo termine per la consegna degli elaborati relativi al progetto esecutivo da porre a base di gara stabilito per il 30/06/2019;

- con D.G.R. XI/1590 del 07/05/2019 ad oggetto "Programma degli investimenti in sanità" - rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria", la Regione Lombardia ha deliberato di:

- approvare i nuovi termini per la consegna degli elaborati degli interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento come indicati nell'allegato 2, a fronte di specifiche istanze delle aziende sanitarie;
 - approvare al progressivo 21 del suddetto Allegato 2, il nuovo termine per la consegna degli elaborati relativi al progetto esecutivo da porre a base di gara stabilito per il 31/12/2019, confermando l'importo complessivo del progetto di € 3.400.000,00 per l'intervento di "Ristrutturazione sede di Viale Monza per aule formative (Rifugio Finzi Ottolenghi)";
- con deliberazione AREU n. 369/2020 del 01.12.2020 sono stati aggiudicati i lavori di "riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi sito in Viale Monza, 223 – Milano, seconda fase" alla società Crea.mi S.r.l. per un importo pari ad € 1.240.108,18 IVA esclusa di cui € 32.000,00 ammontano agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO CHE

- in data 12.05.2021 è avvenuta la sottoscrizione del contratto di appalto, relativo ai lavori in oggetto, tra la Stazione Appaltante e l'aggiudicatario, Crea.mi S.r.l.;
- in data 21.05.2021 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori, come da documentazione agli atti della S.S. Tecnico Patrimoniale;

PRESO ATTO CHE

- in data 30.07.2021 è pervenuta a mezzo pec la richiesta da parte dell'impresa aggiudicataria, Crea.mi S.r.l. di erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo totale del contratto, ai sensi di quanto previsto dalla normativa vigente in materia;
- è stata presentata polizza fidejussoria a garanzia dell'anticipazione richiesta pari ad € 248.046,43;

RICHIAMATO l'art. 35, comma 18 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE il valore dell'anticipazione ammonta ad € 248.021,64 IVA esclusa;

RITENUTO di accogliere la richiesta di anticipazione formulata dall'aggiudicatario;

PRESO ATTO CHE il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di erogare, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'operatore economico Crea.mi S.r.l., l'anticipazione pari ad € 248.021,64 IVA esclusa, pari al 20% dell'importo contrattuale sottoscritto in data 12.05.2021 per l'affidamento dei lavori di "riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi sito in Viale Monza, 223 – Milano, seconda fase";
2. di dare atto che la richiesta di anticipazione presentata è corredata da apposita polizza fidejussoria pari ad € 248.046,43 agli atti della S.S. Tecnico Patrimoniale;
3. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa di € 248.021,64= più IVA pari a € 272.823,80=, la quale sarà contabilizzata nel Bilancio

dell'esercizio dell'anno 2021 al conto n. 10.10.14.10 (immobilizzazioni immateriali in corso ed acconti) fino ad avvenuto collaudo dell'intera opera progettata, dopo di che sarà contabilizzata sul conto n. 10.10.14.40 (migliorie su beni di terzi) della contabilità aziendale;

4. di dare atto che la copertura finanziaria del presente provvedimento è stata deliberata attraverso la D.G.R. X/1521 del 20/03/2014 e la D.G.R. XI/264 del 28/06/2018;
5. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è l'Ing. Aldo Paolo Locatelli;
6. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Luca Filippo Maria Stucchi

Il Direttore Sanitario Giuseppe Maria Sechi

Il Direttore Generale Alberto Zoli