

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**145 / 2023 del 07/06/2023**

Oggetto: ACCORDO TRA AREU E LARIOSOCCORSO ODV PER LA DEFINIZIONE DELL'USO DI ALCUNI SPAZI DA DESTINARE ALLO STAZIONAMENTO DI UN MEZZO DI SOCCORSO AVANZATO DI AREU E DEL RELATIVO EQUIPAGGIO - PROVVEDIMENTI

OGGETTO: ACCORDO TRA AREU E LARIOSOCCORSO ODV PER LA DEFINIZIONE DELL'USO DI ALCUNI SPAZI DA DESTINARE ALLO STAZIONAMENTO DI UN MEZZO DI SOCCORSO AVANZATO DI AREU, E DEL RELATIVO EQUIPAGGIO - PROVVEDIMENTI

vista la seguente proposta di deliberazione n. 242/2023, avanzata dal Direttore della Struttura Complessa Affari Generali e Legali

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che AREU:

- è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020 con il compito di coordinare e promuovere l'evoluzione del sistema di emergenza urgenza sanitaria territoriale sull'intero territorio di riferimento, sviluppando l'integrazione a rete dell'assistenza intra ed extraospedaliera e garantendo, implementando e rendendo omogeneo nel territorio della Regione, il soccorso sanitario di emergenza urgenza extraospedaliero, anche attraverso i percorsi di formazione di personale sanitario nell'ambito delle attività di emergenza extraospedaliera, nonché di personale tecnico amministrativo e di promozione e diffusione della cultura del soccorso;
- in adempimento a quanto prescritto nella DGR n. IX/1964/2011 "SOCCORSO SANITARIO EXTRAOSPEDALIERO – AGGIORNAMENTO DD.GG.RR. N. VI/37434 DEL 17.7.1998, N. VI/45819 DEL 22.10.1999, N. VII/16484 DEL 23.2.2004 E N. VIII/1743 DEL 18.1.2006", ha attuato un processo di riorganizzazione del servizio di soccorso sanitario in emergenza urgenza extraospedaliero, anche attraverso l'assegnazione in convenzione delle postazioni di soccorso relative al soccorso sanitario (118) in forma continuativa;

DATO ATTO che, a decorrere dal 16.04.2021, l'organizzazione di Volontariato Lariosoccorso (OdV), con sede in Erba (CO), ha concesso ad AREU l'uso di alcuni spazi presso la propria sede sita in Via Trieste 17/3 (CO) ai fini dello stazionamento del mezzo di Soccorso Avanzato e dell'equipaggio di AREU;

PRESO ATTO che si rende necessaria la regolarizzazione dell'uso degli spazi, individuando modalità è definite di uso degli spazi e di rimborso delle spese dovute da AREU per utilizzo degli stessi;

PRESO ATTO, altresì, che con note prot. AREU n. 9241 del 28.04.2023 e 10344 del 12.05.2023 le parti hanno raggiunto un accordo relativo alla definizione degli spazi ad uso di AREU e delle modalità di rimborso delle spese Sostenute da Parte dell'OdV;

DATO ATTO che le Parti, nell'ambito dell'accordo hanno definito che:

- l'OdV consente ad AREU l'uso gratuito degli spazi siti all'interno dell'immobile sito in ERBA (CO), via Trieste 17/3 composto come definito dalla planimetria allegata;
- AREU corrisponde all'OdV il rimborso delle spese rendicontate, in proporzione ai millesimi utilizzati, per le spese derivanti da utenze energia elettrica, gas, acqua, Pulizie e sanificazione, Utenza Wi-Fi, affitto comune, trasporto e smaltimento rifiuti, assicurazione struttura, noleggio attrezzature d'ufficio e manutenzione ordinaria, nel limite massimo € 6.365,27 annui, iva inclusa, ove dovuta;
- l'accordo ha durata 3 anni con decorrenza dalla data di raggiungimento dell'accordo e fatti salvi i pregressi rapporti dovuti all'esigenza di garantire un servizio

di pubblica necessità, a decorrere dal 16.04.2021;

RITENUTO, pertanto, necessario, per le motivazioni sopra riportate, prendere atto dell'accordo, tra Lariosoccorso ed AREU, per la definizione delle modalità d'uso degli spazi siti all'interno dell'Immobile sito in Erba (CO), Via Trieste 17/3, per la definizione delle modalità d'uso degli spazi messi a disposizione di AREU ai fini dello stazionamento di una MSA e del suo equipaggio;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo F. F. e del Direttore Sanitario, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di prendere atto dell'accordo tra AREU e Lariosoccorso, per la definizione delle modalità di uso di alcuni locali della sede operativa dell'organizzazione di volontariato sita in Erba (CO), via Trieste 17/3, ai fini dello stazionamento di un mezzo di soccorso avanzato, e del relativo equipaggio, nonché del relativo spazio esterno;
2. di dare atto che le Parti, nell'ambito dell'accordo hanno definito che:
 - a. l'OdV consente ad AREU l'uso gratuito degli spazi siti all'interno dell'immobile sito in ERBA (CO), via Trieste 17/3 composto come definito dalla planimetria allegata;
 - b. AREU corrisponde all'OdV il rimborso delle spese rendicontate, in proporzione ai millesimi utilizzati, per le spese derivanti da utenze energia elettrica, gas, acqua, Pulizie e sanificazione, Utenza Wi-Fi, affitto comune, trasporto e smaltimento rifiuti, assicurazione struttura, noleggio attrezzature d'ufficio e manutenzione ordinaria, nel limite massimo € 6.365,27 annui, IVA inclusa, ove dovuta;
3. di dare ulteriormente atto che l'accordo ha durata 3 anni a decorrere dalla data di sottoscrizione, fatti salvi i pregressi rapporto a decorrere dal 16.04.2021, al fine di garantire la prosecuzione di un servizio di pubblica utilità;
4. di dare atto che gli oneri economici presunti derivanti dall'adozione del presente provvedimento, a carico di AREU per il rimborso delle spese di energia elettrica, gas, acqua, pulizie e sanificazione, utenza wi-fi, affitto comune, trasporto e smaltimento rifiuti, assicurazione struttura, noleggio attrezzature e manutenzione ordinaria, sono pari ad € 6.365,27 annui, IVA compresa ove dovuta, a decorrere dal 16.04.2021, per un totale di € 34.212,81, IVA compresa ove dovuta, da contabilizzare nei bilanci di esercizio ai conti n. 30.20.51.50 (Rimborso spese beni in comodato - COEU 118) e 30.50.32.65 (sopravvenienze ed insussistenze passive oneri diversi) come di seguito indicato:

Conto	Descrizione	Anno	Costo
30.50.32.65	Sopravvenienze ed insussistenze passive oneri diversi	2023	€ 10.874,00
30.20.51.50	Rimborso spese beni in comodato - COEU 118	2023	€ 6.365,27
		2024	€ 6.365,27
		2025	€ 6.365,27
		2026	€ 4.243,00

5. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è la Dott.ssa Domenica De Giorgio, Dirigente S.C. Affari Generali e

Legali;

6. di dare atto che il referente operativo dell'accordo è il direttore della AAT di Como;
7. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Andrea Albonico

Per il Direttore Sanitario Giuseppe Maria Sechi come da delega acquisita agli atti dell'Agenzia Maurizio Migliari

Il Direttore Generale Alberto Zoli



Lariosoccorso

Originale informatico ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005
Nota trasmessa via posta elettronica certificata

Egr. Dott.
Alberto Zoli
Direttore Generale
AREU

Erba 28/04/2023
Prot. 21/2023

Oggetto: Definizione uso spazi presso la Nostra sede sita in Via Trieste n. 17/03, in Erba (CO).

La presente, con riferimento a quanto in oggetto, al fine di rappresentare quanto segue.

Considerato che, a far data dal 16/04/2021, il Mezzo di Soccorso Avanzato sito presso la Nostra sede è divenuto di completa gestione dell'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza e che, nonostante ciò, La presente ODV ha continuato ad ospitare presso la sede di Via Trieste 17/3 a Erba (CO), sia il mezzo di soccorso sia l'equipaggio di AREU.

Invero, da allora AREU continua a godere dell'utilizzo esclusivo e gratuito di vari locali siti all'interno della sede, e ha potuto godere, altresì dell'utilizzo ad uso promiscuo e gratuito di altri locali e aree site all'interno degli spazi.

Si rende necessaria, pertanto, una regolarizzazione dell'uso degli spazi, individuando modalità definite degli spazi ad uso di AREU di cui all'allegato (A), e l'individuazione di modalità di contribuzione di AREU al sostenimento delle spese.

Ad AREU è consentito l'uso, per le sole ed esclusive finalità di pubblica utilità, degli spazi siti all'interno dell'immobile in Erba (CO), via Trieste 17/3, composto da due piani, per 86.27 millesimi, delle quali AREU è considerato custode rispetto agli spazi indicati e se ne serve con la dovuta diligenza, come indicate nella planimetria in allegato (allegato 1).

Tale uso è consentito per anni 3, fatti salvi i rapporti pregressi a decorrere dal 16.04.2021.

A fonte di tale uso AREU contribuisce alle spese sostenute da parte di questa odv, mediante rimborso delle stesse, previa rendicontazione annuale e presentazione della fattura/nota di debito.

Tale contributo è richiesto con riferimento alle utenze legate all'uso, tra le quali, le spese per utenze energia elettrica, gas, acqua, pulizie e sanificazione, Utenza Wi-Fi, affitto comune, trasporto e smaltimento rifiuti, assicurazione struttura, noleggio attrezzature d'ufficio, nel limite massimo € 6.365,27 annui, iva inclusa, ove dovuta.

Inoltre, con riferimento alle spese sostenute per eventuali interventi di manutenzione ordinaria si chiede ad AREU di contribuire alle stesse, in proporzione ai millesimi utilizzati,

Lariosoccorso Odv

Iscrizione Registro Unico Nazionale del Terzo Settore
17/3
fax 031 640347

Det. N. 1541/2022 - Art. 54 del D. Lgs n. 117/2017
Codice fiscale: 01405230135

Sede legale e amministrativa

22036 Erba (CO) - Via Trieste, 17/3

tel. 031 641131 - fax 031 640347

Sede operativa Erba

22036 Erba (CO) - Via Trieste
tel. 031 648118 -

Sede operativa

22014

tel. 0344 81118 - fax 0344

Dongo

Dongo (CO) - Via Regina 8
82692

www.lariosoccorso.org - info@lariosoccorso.org

purché siano legate agli spazi utilizzati e previa approvazione dei lavori da parte degli uffici competenti e presentazione di apposita rendicontazione corredata dei giustificativi di spesa, tenuto conto del limite massimo di € 6.365,27 annui, iva inclusa, ove dovuta.

Ringraziando per la cortese collaborazione e in attesa di conferma da parte vostra alle sopracitate richieste, si porgono cordiali saluti.

Allegati c.s.

Vice presidente

ALEX RIVA

Documento informatico firmato digitalmente
ex DPR n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo.

Originale informatico ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005
Nota trasmessa via posta elettronica certificata

Classificazione 1-6-03
Fascicolo 2023/284

lariosoccorso@legalmail.it

Egr. Dott.
Alex Riva
Vice Presidente
Lariosoccorso ODV

Oggetto: Definizione uso spazi presso la Nostra sede sita in Via Trieste n. 17/03, in Erba (CO).

Prendendo atto della Vostra nota Prot. 21/2023, recepita con Prot. AREU n. 6241 del 27.04.2023, con la quale è stata chiesta la regolarizzazione dell'uso degli spazi dell'uso degli spazi di presso la Vs sede di Erba (CO), via Trieste 17/3, composto da due piani, per una quota di proprietà pari a 86.27 millesimi.

Data la necessità di esercitare i servizi di pubblici posti in essere dall'Agenzia, e di individuare spazi atti allo stazionamento del mezzo di Soccorso avanzato e del relativo equipaggio presso la città di Erba, tramite la presente si accettano i termini indicati nella Vs. missiva.

Pertanto, a fronte dell'uso dei locali e degli spazi individuati nella planimetria allegata (all. 1), verrà corrisposto il rimborso delle spese indicate, nel limite massimo € 6.365,27 annui, iva inclusa, ove dovuta.

Il rimborso verrà effettuato annualmente, in proporzione ai millesimi effettivamente utilizzati dall'Agenzia, previa rendicontazione delle spese sostenute e presentazione dei giustificativi di spesa.

Vengono fatti salvi i rapporti pregressi a decorrere dal 16.04.2021, per i quali il rimborso sarà corrisposto a seguito della presentazione della rendicontazione delle spese sostenute e della documentazione giustificativa.

Vengono fatti salvi i rapporti pregressi a decorrere dal 16.04.2021, per i quali verrà corrisposta il rimborso a seguito della presentazione della rendicontazione delle spese sostenute e della documentazione giustificativa.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE GENERALE
ALBERTO ZOLI

Documento informatico firmato digitalmente
ex DPR n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo.

Allegati c.s.

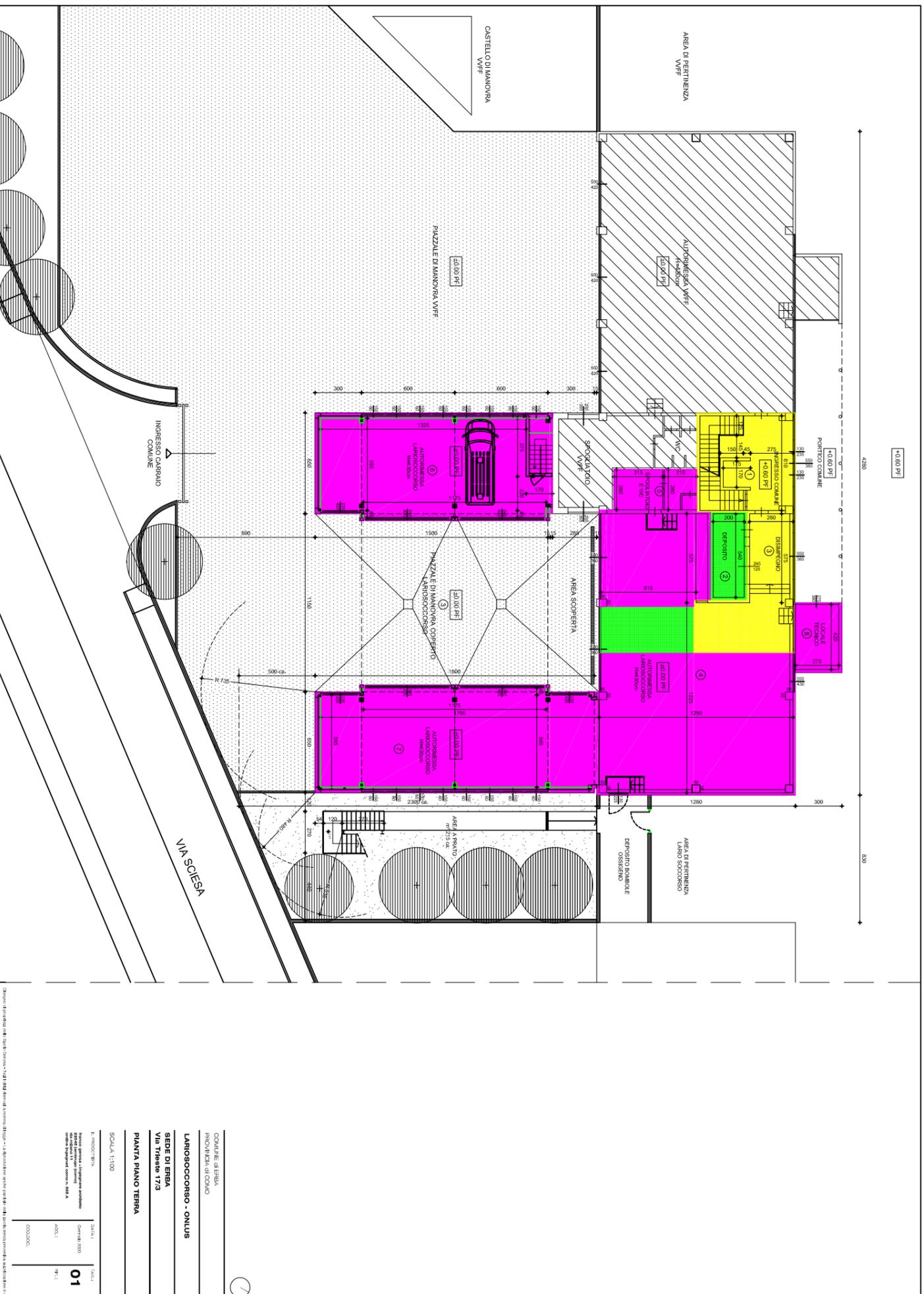
S.C. Affari Generali e Legali
Responsabile del procedimento: Domenica De Giorgio
Pratica tratta da: Marsid Torba
Tel: 0267129066 – 0267129134
e-mail: affari.generalilegali@areu.lombardia.it

PIANO TERRA

LARIOSOC CORSO: 416,97 mq

AREU: 31,29 mq

COMUNE: 80,67 mq



TOTALE LARIOSOCCORSO: 833,37 mq

TOTALE AREU: 78,68 mq

TOTALE COMUNE: 210,83 mq

MILLESIMI:

Totale superfici occupate da Enti:

$$833,37 + 78,68 = 912,05$$

$$912,05 : 1000 = 833,37 : x$$

$$x = (833,37 \times 1000) : 912,05 = 913,73$$

$$912,05 : 1000 = 78,68 : x$$

$$x = (78,68 \times 1000) : 912,05 = 86,27$$

LARIOSOCCORSO: 913,73 millesimi

AREU: 86,27 millesimi