

DETERMINA

DEL DIRIGENTE

Gestione Approvvigionamenti

60/ 2022 del 23/03/2022

Oggetto: CONTRATTO COMODATO D'USO LOCALI STAZIONAMENTO MSA TRA AREU E COMUNE DI MONTICHIARI - AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI. IMPORTO COMPLESSIVO € 26.090,00 IVA ESCLUSA.

OGGETTO: CONTRATTO COMODATO D'USO LOCALI STAZIONAMENTO MSA TRA AREU E COMUNE DI MONTICHIARI - AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI. IMPORTO COMPLESSIVO € 26.090,00 IVA ESCLUSA.

Determinazione avanzata dal Dirigente della Struttura Complessa Gestione Approvvigionamenti con delega conferita dal Direttore Generale con nota Prot. n. 3534 del 02.03.2022 alla Dott.ssa Eleonora Zucchinalli;

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- nell'ambito della riorganizzazione della copertura territoriale per l'erogazione del servizio di emergenza urgenza extraospedaliera avviata da AREU, l'Agenzia, mediante le proprie Articolazioni aziendale Territoriali (AAT 118) ha rilevato la necessità di individuare all'interno dei diversi Comuni del territorio le postazioni di stazionamento di Mezzi di Soccorso Avanzato Infermieristico (MSA 1) e del relativo equipaggio;
- in data 03.02.2022 è stato stipulato tra questa Agenzia ed il Comune di Montichiari il contratto di comodato d'uso gratuito per uno spazio di proprietà da impiegare per lo stazionamento del Mezzo di Soccorso Avanzato (MSA1) e del relativo equipaggio;
- il contratto di comodato d'uso sopra richiamato prevede, tra gli altri, l'onere di procedere in autonomia da parte di AREU all'attivazione del servizio di Pulizie ordinarie presso i suddetti locali.

DATO ATTO che:

- con nota @mail del 08.02.2022 il Responsabile della SC Affari Generali e Legali ha comunicato che è necessario provvedere all'attivazione del servizio di Pulizie ordinarie presso la sede MSA situata nel Comune di Montichiari, sino al 31.12.2025;
- con nota prot. AREU n. 1471 del 28.01.2022 è stato richiesto al Comune di Montichiari la disponibilità:
 - di estendere, ove possibile, il servizio di pulizie già attivo per il Comune, ai locali forniti per la sede MSA, procedendo in regime di rimborso per le spese sostenute (con scadenze mensili o trimestrali);
 - in caso di impossibilità di attivazione del regime a rimborso, di fornire i nominativi dei fornitori in loco già aggiudicatari di altri appalti.

VISTE le note:

- @mail del 31.01.2022 con la quale il comune di Montichiari ha comunicato di aver attivato un servizio di pulizia ordinario nel quale i locali concessi ad AREU non sono ricompresi; ha trasmesso, pertanto, il nominativo della ditta attualmente fornitrice comunale, per attivare un servizio in autonomia;
- prot. AREU n. 2254 del 09.02.2022 con la quale è stato richiesto alla Cooperativa Sociale La Chimera, segnalata dal Comune di Montichiari, il preventivo per i servizi in argomento;

- prot. AREU n. 2821 del 18.02.2022 con la quale la Cooperativa Sociale La Chimera, con sede legale in Piazza S. Padre Pio da Pietrelcina, 1 - 25123 Brescia (BS), ha inoltrato la propria offerta per il servizio di pulizia presso i locali sede di MSA del comune di Montichiari, come di seguito specificato:

n. 3 interventi pulizie ordinarie/settimana - Canone mensile pari ad € 580,00 + IVA
Intervento iniziale "una tantum" di pulizia e "sanificazione covid" - € 280,00 + IVA

RILEVATO che con nota del 07.03.2022 Il Responsabile della AAT di Brescia ha comunicato che:

- il servizio per i locali siti nel comune di Montichiari può avere decorrenza il 16.03.2022 e terminerà, come da contratto di comodato d'uso, il 31.12.2025;
- dichiarato che il costo del servizio di pulizia offerto dalla Cooperativa Sociale La Chimera, con sede legale in Piazza S. Padre Pio da Pietrelcina, 1 - 25123 Brescia (BS) è congruo;

VISTO, altresì, che la ditta aggiudicataria della procedura ARIA "Servizio di Pulizia - in corso, Dussmann Spa, con nota prot. AREU 14780 del 22/09/2021 ha dichiarato che non è possibile procedere all'attivazione dei servizi di pulizia presso altre sedi sul territorio regionale, estendendo la convenzione in essere, in quanto non previsti in sede di aggiudicazione e di stipula della Convenzione stessa;

PRESO ATTO che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

ACQUISITO il visto favorevole del Direttore Amministrativo reso ai sensi del vigente Regolamento 45 per il "Conferimento e attuazione della delega di poteri gestionali e della delega di firma ai dirigenti";

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di approvare le risultanze dell'attività svolta dal Responsabile del procedimento e dai Direttori della SC Affari generali e Legali e della AAT di Brescia, nell'ambito dell'affidamento diretto del servizio di pulizia dei locali di stazionamento MSA presso il comune di Montichiari.

2. di aggiudicare la fornitura del servizio di pulizia dei locali di stazionamento MSA presso il comune di Montichiari, alla Cooperativa Sociale La Chimera, con sede legale in Piazza S. Padre Pio da Pietrelcina, 1 - 25123 Brescia (BS), come di seguito dettagliato:

Condizioni Economiche:

€ 580,00/mese + IVA (3 interventi a settimana)

€ 280,00 + IVA Intervento iniziale "una tantum" di pulizia e "sanificazione covid"

IMPORTO COMPLESSIVO DAL 16.03.2022 AL 31.12.2022 € 5.210,00 + IVA

IMPORTO COMPLESSIVO 45 MESI € 26.090,00 + IVA

3. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990 il responsabile del presente procedimento è il Direttore della SC Gestione Approvvigionamenti, Dr.ssa Eleonora Zucchinalli;

4. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la spesa di €. 26.090,00 + IVA al 22%, pari ad € 5.739,80, in totale € 31.829,80, la quale sarà contabilizzata come segue nei Bilanci di esercizio, al conto 30.20.31.15 (servizi di pulizia) della contabilità aziendale:

ANNO	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA	IMPORTO IVA INCLUSA
2022	€ 5.210,00	€ 1.146,20	€ 6.356,20
2023	€ 6.960,00	€ 1.531,20	€ 8.491,20
2024	€ 6.960,00	€ 1.531,20	€ 8.491,20
2025	€ 6.960,00	€ 1.531,20	€ 8.491,20
	€ 26.090,00	€ 5.739,80	€ 31.829,80

5. di individuare quale direttore dell'esecuzione del contratto il Responsabile della AAT di Brescia, dr. Marco Botteri;

6. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;

7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

Il Dirigente responsabile della Struttura Complessa Gestione degli Approvvigionamenti
Dott.ssa Eleonora Zucchinalli

(Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)