

## DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

**385 / 2023 del 22/12/2023**

**Oggetto: ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO ARIA SPA PER L'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI SUPPORTO AL RUP LOTTO N. 4 PER LA CERTIFICAZIONE ENERGETICA A SEGUITO DELL'ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL RIFUGIO FINZI-OTTOLENGHI SECONDA FASE - CIG Z593CEADFD - CUP F45D16000000002 - IMPORTO COMPLESSIVO € 3.286,21 IVA ESCLUSA.**

---

**OGGETTO:** ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO ARIA SPA PER L'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI SUPPORTO AL RUP LOTTO N. 4 PER LA CERTIFICAZIONE ENERGETICA A SEGUITO DELL'ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL RIFUGIO FINZI-OTTOLENGHI SECONDA FASE - CIG Z593CEADFD - CUP F45D16000000002 - IMPORTO COMPLESSIVO € 3.286,21 IVA ESCLUSA.

---

vista la seguente proposta di deliberazione n. 657/2023, avanzata dal Direttore della Unità Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO** che:

- AREU è un Ente del S.S.R. disciplinato dall'art. 16 L.R. 30.12.2009 n. 33 e s.m.i. e attivato dalla DGR n. 2701/2019 e dalla DGR n. 4078/2020;
- la sede legale di AREU è in Viale Monza, 223 – 20126 Milano presso il Rifugio Fanny Finzi Ottolenghi di proprietà dell'ASST Pini-CTO;
- AREU è comodataria dell'immobile di cui sopra in virtù della sottoscrizione di un contratto di comodato d'uso per una durata pari a 35 anni;

**VISTI:**

- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 20223, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- l'art. 50, comma 1, let. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per gli affidamenti diretti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro;

**RICHIAMATE:**

- la D.G.R. X/1521 del 20/03/2014 ad oggetto "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento previsti in materia di edilizia sanitaria nella legge regionale 24 dicembre 2013, n. 23 per l'esercizio finanziario 2014" la Regione Lombardia ha proceduto a:
  - prendere atto della nota prot. n. 0000413 del 22 gennaio 2014 con la quale AREU, in considerazione delle necessità di intervenire urgentemente, con tempistiche non coerenti con le procedure di attuazione degli accordi di programma quadro, ha formulato istanza per l'importo di euro 3.400.000 per l'adeguamento e la conformità delle sedi operative territoriali utilizzate nell'ambito del servizio sanitario di emergenza e urgenza extraospedaliera regionale;
  - accogliere la richiesta formulata dall'AREU destinando a tal fine l'importo di € 3.400.000 per rendere adeguate le sedi operative territoriali, migliorando le condizioni di erogazione dei servizi nell'ambito della riorganizzazione del sistema sanitario di emergenza urgenza;
  - approvare l'Allegato A riportante gli interventi ammessi a finanziamento, ivi inclusi gli interventi relativi all'AREU, dal titolo "Interventi di completamento del processo di riorganizzazione delle sedi operative

territoriali di AREU" per un importo totale di € 3.400.000,00;

- la D.G.R. XI/264 del 28/06/2018 ad oggetto "Programma degli investimenti in sanità: rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria", la Regione Lombardia ha proceduto ad:
  - approvare l'allegato 1 di rimodulazione ed i nuovi termini per la consegna degli elaborati degli interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento;
  - approvare al punto 1 del suddetto Allegato 1, la rimodulazione dell'intervento "Nuova sede SOREU di Milano, Base HEMS Milano - S. Carlo, Ristrutturazione sede di Viale Monza", per un importo complessivo del progetto di € 3.400.000,00, con nuovo termine per la consegna degli elaborati relativi al progetto esecutivo da porre a base di gara stabilito per il 30/06/2019;
- la D.G.R. XI/1590 del 07/05/2019 ad oggetto "Programma degli investimenti in sanità - rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria", la Regione Lombardia ha deliberato di:
  - approvare i nuovi termini per la consegna degli elaborati degli interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento come indicati nell'allegato 2, a fronte di specifiche istanze delle aziende sanitarie;
  - approvare al progressivo 21 del suddetto Allegato 2, il nuovo termine per la consegna degli elaborati relativi al progetto esecutivo da porre a base di gara stabilito per il 31/12/2019, confermando l'importo complessivo del progetto di € 3.400.000,00 per l'intervento di "Ristrutturazione sede di Viale Monza per aule formative (Rifugio Finzi Ottolenghi)";
- la D.G.R. VIII/6994 del 02/04/2008 con la quale la Giunta di Regione Lombardia ha individuato, quale sede di AREU, il complesso immobiliare denominato "Rifugio Fanny Finzi Ottolenghi" di proprietà dell'ASST Pini-CTO;
- la delibera 269/2020 del 28/06/2020 con la quale è avvenuta l'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione del "Rifugio Finzi Ottolenghi sito in Viale Monza, 223 Milano – seconda fase" alla ditta Crea.Mi S.r.l.;
- la delibera 130/2021 del 06/04/2021 attraverso la quale è avvenuta l'aggiudicazione dei servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) del medesimo intervento di riqualificazione di cui al punto precedente al raggruppamento temporaneo tra professionisti costituito dallo Studio M+ Associati e Poolmilano S.r.l.;

**RICHIAMATO** altresì il contratto di comodato d'uso dell'immobile in oggetto sottoscritto tra AREU, in qualità di comodatario, e l'ASST Pini-CTO proprietario del medesimo, approvato e sottoscritto con delibera n. 299/2018;

**PRESO ATTO** che:

- in data 17/10/2022 è stato emesso il certificato di collaudo statico;
- in data 06/03/2023 sono terminati i lavori di ristrutturazione;
- in data 08/03/2023 è stato sottoscritto il certificato di ultimazione lavori, prot.

9952;

- in data 22/06/2023 è stato emesso il certificato di collaudo degli impianti elettrici, prot. 13847;
- in data 10/07/2023 è stato emesso il certificato di collaudo tecnico funzionale degli impianti di riscaldamento e condizionamento, prot. 16836;
- in data 01/09/2023 è stato emesso il certificato di collaudo tecnico amministrativo finale, prot. 20767;
- in data 10/11/2023 è avvenuta la variazione catastale, prot. 25623;

**CONSIDERATA** la necessità di procedere, in ottemperanza alle disposizioni legislative in materia, all'affidamento dell'incarico per il rilascio della certificazione energetica della porzione di immobile oggetto di ultimazione dei lavori;

**VERIFICATO** che sulla centrale di committenza regionale, ARIA S.p.A., è presente un accordo quadro per l'affidamento dei servizi tecnici di supporto al RUP – lotto 4 – per la certificazione energetica degli immobili, il cui aggiudicatario è la società Rina Prime Value Services S.p.A., con sede legale in Via Lentasio, 7 - 20122 Milano, C.F./P.IVA 09587170961;

**PRESO ATTO** che i servizi oggetto dell'accordo quadro risultano essere rispondenti a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di collaudi;

**DATO ATTO** che il corrispettivo complessivo dell'appalto, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.M. 17 giugno 2016 ammonta, al netto dello sconto offerto in sede di aggiudicazione dell'accordo quadro, ad € 3.159,82 oltre contributi previdenziali, qualora dovuti, ed IVA, per un importo complessivo pari ad € 4.009,18;

**RITENUTO** pertanto, di procedere, come disciplinato dall'accordo quadro, all'emissione di una richiesta d'ordine, prot. 25010, a Rina Prime Value Services S.p.A. al fine di verificare la disponibilità dell'aggiudicatario alla sottoscrizione del contratto applicativo;

**PRESO ATTO** dell'accettazione da parte dell'aggiudicatario, prot. 27995, della richiesta d'ordine di cui al punto precedente e della sua disponibilità alla sottoscrizione del contratto applicativo che disciplina l'incarico;

**RITENUTO** per tutto quanto esposto in precedenza, di aderire e sottoscrivere il contratto applicativo relativo all'adesione all'accordo quadro per i servizi tecnici di supporto al RUP – lotto 4 – per la certificazione energetica a seguito dell'ultimazione dei lavori di "Riqualficazione del Rifugio Finzi Ottolenghi sito in Viale Monza, 223 – 20126 Milano, seconda fase";

**DATO ATTO** che:

- è stato acquisito il CIG derivato Z593CEADFD;
- il codice CUP del progetto è il seguente: F45D16000000002;
- l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria dalla D.G.R. n. X/1521/2014 del 20/03/2014;

**PRESO ATTO** che il Proponente del procedimento attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo F.F. e del Direttore Sanitario, resi per quanto di specifica competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

### **DELIBERA**

Per tutti i motivi in premessa indicati e integralmente richiamati:

1. di aderire all'accordo quadro relativo all'affidamento dei servizi tecnici di supporto al RUP – lotto 4 – per la certificazione energetica stipulata tra ARIA S.p.A. e la società Rina Prime Value Services S.p.A. con sede legale in Via Lentasio, 7 – 20122 Milano, C.F./P.IVA 09587170961;
2. di procedere alla sottoscrizione con la società Rina Prime Value Services S.p.A., del contratto applicativo dell'accordo quadro relativo all'affidamento dei servizi tecnici di supporto al RUP – lotto 4 – certificazione energetica, a seguito dell'ultimazione dei lavori di "Riqualificazione del Rifugio Finzi Ottolenghi sito in Viale Monza, 223 – 20126 Milano, seconda fase", allegato e parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento è coperto dal finanziamento stanziato attraverso la D.G.R. n. X/1521/2014 del 20/03/2014;
4. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento deriva la seguente spesa:

<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>	<b>Contributi cassa previdenziale (4%)</b>	<b>Imponibile IVA</b>	<b>IVA 22%</b>	<b>Importo totale</b>
2024	3.159,82 €	126,39 €	3.286,21 €	722,97 €	<b>4.009,18 €</b>

la quale sarà contabilizzata al conto n. 10.10.14.40 (migliorie su beni di terzi) della contabilità aziendale;

5. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/1990, responsabile del presente procedimento è l'Ing. Aldo Paolo Locatelli, Direttore della S.S.D. Tecnico Patrimoniale;
6. di disporre che vengano rispettate tutte le prescrizioni inerenti alla pubblicazione sul portale web aziendale di tutte le informazioni e i documenti richiesti e necessari ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., c.d. Amministrazione Trasparente;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Agenzia, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (ex art. 32 comma 5 L. n. 69/2009 s.m.i. e art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009).

La presente delibera è sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., da:

Il Direttore Amministrativo Andrea Albonico

Per il Direttore Sanitario Giuseppe Maria Sechi come da delega acquisita agli atti dell'Agenzia Maurizio Migliari

Il Direttore Generale Alberto Zoli

## **CONTRATTO APPLICATIVO**

**NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO**

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA MEDIANTE L'UTILIZZO DELL'ACCORDO QUADRO PER  
L'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI SUPPORTO AL RUP**

## INDICE

<b>ARTICOLO 1</b>	<b>– PREMESSE E DOCUMENTI CONTRATTUALI .....</b>	<b>4</b>
<b>ARTICOLO 2</b>	<b>– DEFINIZIONI .....</b>	<b>4</b>
<b>ARTICOLO 3</b>	<b>– OGGETTO APPALTO SPECIFICO .....</b>	<b>4</b>
<b>ARTICOLO 4</b>	<b>– DOCUMENTI CONTRATTUALI .....</b>	<b>5</b>
<b>ARTICOLO 5</b>	<b>– CORRISPETTIVI .....</b>	<b>5</b>
<b>ARTICOLO 6</b>	<b>– CONDIZIONI, TERMINI DI PAGAMENTO E FATTURAZIONE .....</b>	<b>5</b>
<b>ARTICOLO 7</b>	<b>– OBBLIGHI DELL'APPALTATORE .....</b>	<b>8</b>
<b>ARTICOLO 8</b>	<b>– REFERENTI DELL'APPALTATORE .....</b>	<b>8</b>
<b>ARTICOLO 9</b>	<b>– TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI SERVIZI - PENALI .....</b>	<b>9</b>
<b>ARTICOLO 10</b>	<b>– CONTROLLO E VERIFICA DI REGOLARE ESECUZIONE DEI SERVIZI .....</b>	<b>11</b>

**SCHEMA CONTRATTO APPLICATIVO**

**ACCORDO QUADRO**

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA MEDIANTE L'UTILIZZO DELL'ACCORDO QUADRO PER  
L'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI SUPPORTO AL RUP**

**LOTTO N. 4**

**INTERVENTO: CERTIFICAZIONE ENERGETICA SEDE LEGALE DELL'AGENZIA REGIONALE EMERGENZA**

**URGENZA SITA IN VIALE MONZA, 223 – 20124 MILANO**

**CIG DERIVATO Z593CEADFD**

**CUP F45D16000000002**

**TRA**

**Agenzia Regionale Emergenza Urgenza** (di seguito anche "**AREU**"), con sede legale in Viale Monza, 223 – 20124 Milano C.F. e P. IVA 11513540960, PEC: protocollo@pec.areu.lombardia.it in persona del Dott. Alberto Zoli, in qualità di rappresentante legale pro tempore dell'Agenda;

**E**

**RINA Prime Value Services S.p.A.**, con sede legale in Milano, Via Lentasio, 7, capitale sociale euro 250.000 (i.v.), iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Milano al n. MI-2100185, P. IVA 09587170961, PEC rinaprime@legalmail.it, domiciliata ai fini del presente atto in Milano, Via Lentasio, 7, in persona dell'Amministratore Delegato e legale rappresentante Arch. Piercarlo Rolando, giusta poteri allo stesso conferiti con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 29.09.2021 (di seguito, per brevità, anche solo "**Appaltatore**");

**PREMESSO CHE**

- a) con atto del 04.05.2022, l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti e l'Appaltatore hanno sottoscritto un Accordo Quadro per l'affidamento delle attività di servizi di SUPPORTO AL RUP lotto 4 "certificazione energetica";
- b) è stata verificata la capienza economica per l'attivazione del presente Contratto Applicativo nell'ambito dell'Accordo Quadro di cui al punto precedente;
- c) in data 03.11.2023 il Responsabile Unico Del Procedimento Aldo Paolo Locatelli, per conto dell'Agenda Regionale Emergenza Urgenza invia una Richiesta d'offerta all'Appaltatore, per il servizio di certificazione energetica;
- d) in data 06/12/2023 l'Appaltatore ha accettato le condizioni contrattuali proposte dal RUP;

e) in data **XX/XX/2023** il Direttore Generale pro-tempore dell'Ente contraente ha firmato la Delibera a Contrarre per la sottoscrizione del presente contratto Applicativo,  
Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente Contratto con valore negoziale, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

### **Articolo 1 – Premesse e documenti contrattuali**

- 1) Il presente Contratto APPLICATIVO disciplina gli obblighi derivanti dal rapporto contrattuale dell'Accordo Quadro, così come costituitosi in esito alla procedura di gara svolta per la scelta del contraente.
- 2) Le premesse e i Documenti Contrattuali formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto e concorrono, quindi, unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle Parti in relazione ad ogni attività connessa all'esecuzione del Contratto.
- 3) Si considerano parte integrante e sostanziale del presente Contratto i documenti di cui al successivo art. 4, ancorché non allegati.

### **Articolo 2 – Definizioni**

- 1) Si rimanda alle definizioni dell'art.2 del Contratto principale.
- 2) Tranne ove diversamente specificato per espresso, i termini indicati con la lettera maiuscola avranno, nel Contratto, sia al singolare che al plurale, il significato loro qui di seguito attribuito: **Codice Identificativo di Gara (CIG)**, di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, attribuito all'affidamento oggetto del presente Contratto è **Z593CEADFD**;
  - a) **Codice Unico di Progetto (CUP)**, di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 e ai sensi dell'art. 11 della L. 16 gennaio 2003, n° 3, in relazione ai Servizi di cui al presente Contratto è **F45D16000000002**;

### **Articolo 3 – Oggetto**

- 1) **AREU** affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, per il Corrispettivo di cui all'art. 5. del Contratto, a perfetta regola d'arte e secondo la miglior tecnica, l'Appalto per l'esecuzione del servizio di certificazione energetica secondo le prescrizioni contenute nel Contratto, nella Richiesta d'offerta del 03/11/2023 e relativi allegati, in conformità alla normativa vigente, anche se sopravvenuta rispetto alla stipula del Contratto.
- 2) L'Appaltatore, pertanto, si impegna ad offrire le prestazioni dei seguenti servizi, secondo quanto specificato nella richiesta d'offerta, e segnatamente:
  - Emissione de certificato di prestazione energetica per la sede AREU di Viale Monza 223, piano rialzato;

tutto secondo le modalità e condizioni minime stabilite nel Capitolato amministrativo / prestazionale, Accordo Quadro e negli atti di gara.

#### **Articolo 4 – Documenti contrattuali**

- 1) Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto Applicativo e concorrono, quindi, unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle Parti in relazione ad ogni attività connessa all'esecuzione dei Servizi i documenti di cui all'art. 1 dell'Accordo Quadro anche se non materialmente allegati al presente Contratto oltre alla richiesta di offerta e relativi allegati, anche se non materialmente allegati al presente Contratto.

#### **Articolo 5 – Corrispettivi**

- 1) Il Corrispettivo complessivo dell'Appalto, al netto dello sconto praticato in sede di offerta, è pari a Euro 3.159,82 [tremilacentocinquantanove/82], oltre ai contributi integrativi alle Casse professionali autonome, se dovuti, e all'I.V.A. nelle misure di legge.
- 2) Il Corrispettivo è determinato dal Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto Specifico sulla base delle condizioni e modalità stabilite nel Capitolato Tecnico base gara ed eventuali nuovi prezzi a cui verranno applicati lo sconto offerto in gara.
- 3) Il Corrispettivo al comma 1) si intende comprensivo e remunerativo di tutto quanto necessario, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso né eccettuato, alla puntuale esecuzione dell'Appalto, a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del Contratto e di tutti i Documenti Contrattuali.
- 4) L'Appaltatore dovrà sottoscrivere per accettazione l'integrazione di cui al precedente comma. La predetta integrazione costituisce parte integrante e sostanziale dei documenti contrattuali.

#### **Articolo 6 – Varianti**

Non previste.

#### **Articolo 7 – Condizioni, termini di Pagamento e Fatturazione**

Il pagamento del corrispettivo sarà corrisposto dall'Ente contraente all'**Appaltatore** come segue:

- 1) Ferma restando, da parte Del Responsabile Unico del Procedimento, la verifica del corretto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali, il Corrispettivo sarà corrisposto dall'Ente Contraente interamente dopo la consegna del documento finale sottoscritto e la sua approvazione da parte della Stazione Appaltante.

- 2) L'Appaltatore, svolte le attività, redigerà per il Direttore dell'esecuzione ed il RUP, il documento finale (certificazione energetica dell'edificio); il RUP - ove nulla osti - provvederà ad approvare la relazione e ad emettere il relativo certificato di pagamento del corrispettivo determinato nel relativo contratto. Dopo aver effettuato le verifiche di cui al comma 4 che segue. Detto certificato è inviato all'Appaltatore per l'emissione della fattura.
- 3) I pagamenti per l'esecuzione dei Servizi a favore dell'Appaltatore e (in caso di pagamento diretto ex art-105 comma 13 del Codice) dei subcontraenti saranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione da parte dell'Ente Contraente delle fatture. L'ammontare della fattura dell'Appaltatore dovrà riportare l'importo del certificato di pagamento.
- 4) Ai sensi di quanto disposto dall'art 30 commi 5 e 6 del Codice, l'emissione del certificato di pagamento da parte del RUP è subordinata all'acquisizione, da parte dell'Ente Contraente, del Documento Unico Regolarità Contributiva Online dell'Appaltatore e dei subcontraenti, nonché della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine alla propria posizione retributiva, rilasciata dal medesimo Appaltatore e subcontraenti e inviata all'indirizzo mail: [ufficio.tecnico@areu.lombardia.it](mailto:ufficio.tecnico@areu.lombardia.it)
  - a) Fuori dai casi di cui all'art. 105 comma 13 del Codice l'emissione del certificato di pagamento è altresì subordinata all'acquisizione delle fatture quietanzate dei subcontraenti.
  - b) A tal riguardo, è fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti ai subcontraenti, con l'indicazione delle ritenute effettuate.
  - c) Qualora l'Ente Contraente, nei casi ex art. 105 comma 13 del Codice, corrisponda direttamente il pagamento ai subcontraenti, sostituendosi all'Appaltatore, l'emissione del certificato di pagamento è altresì subordinata all'acquisizione, da parte dell'Appaltatore, delle fatture dei subcontraenti accompagnate da proposta motivata di pagamento in riferimento agli importi indicati in fattura dai subcontraenti, con effetto liberatorio per l'Ente Contraente.
- 5) Nel caso di riscontrata irregolarità contributiva dell'Appaltatore o di subcontraenti da cui derivi l'intervento sostitutivo della Stazione Appaltante, a norma di quanto disciplinato dall'art. 30 comma 5 del Codice, l'Ente Contraente tratterà dal certificato di pagamento l'importo dovuto agli Enti previdenziali. Nel caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dell'Appaltatore o dei subcontraenti impiegato nell'esecuzione del Contratto, l'Ente Contraente applicherà quanto previsto all'art. 30 comma 6 del Codice, trattenendo, dal certificato di pagamento, l'importo dovuto, che sarà corrisposto direttamente al personale impiegato nell'esecuzione del contratto. Il pagamento è altresì subordinato alla dichiarazione di non inadempienza dell'Agenzia delle Entrate, e comunque sottoposto alle condizioni dettate dalla normativa di riferimento in materia e dall'art. 105 del D.lgs.

50/2016 per eventuali subappalti.

- 6) Alla comunicazione dell'ultimazione dei Servizi da parte dell'Appaltatore, il Responsabile Unico del Procedimento procede alla redazione, sulla base di quanto sposto nella relazione consegnata dall'Appaltatore, del Certificato di Ultimazione Servizi. I Reclami dell'Appaltatore sul Conto finale e la relazione del RUP sul conto finale sono disciplinati, rispettivamente, dall'art. 201 e dall'art. 202 del Regolamento.
- 7) Ai sensi dell'art. 25 del DL 24 aprile 2014 n. 66 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" l'Ente Contraente ha introdotto nella propria gestione contabile la fatturazione elettronica. Le regole e i meccanismi di emissione, trasmissione e conservazione delle fatture elettroniche sono delineati nel Decreto del MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e ss.mm.ii. Il Codice Univoco Ufficio di **AREU** è **YEEDM3**. Il pagamento è altresì subordinato alla dichiarazione di non inadempienza di Equitalia di cui all'art. 48 bis D.P.R. 29 settembre 1973 n. 602, e comunque sottoposto alle condizioni dettate dalla normativa di riferimento in materia e dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016 per eventuali subappalti.
- 8) L'Appaltatore si obbliga ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., che qui si intende integralmente richiamata e, con la sottoscrizione del Contratto, si assume espressamente tutti gli obblighi previsti dalla predetta Legge 136/2010. Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari ex lege n. 136/2010 e s.m.i., l'Appaltatore consegna all'Ente Contraente il documento di cui al precedente punto 4.1. lett c) indicante gli estremi del conto corrente dedicato nonché i dati identificativi delle persone delegate ad operare sul conto. La violazione degli obblighi di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, determinerà la risoluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile, salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni.
- 9) L'Appaltatore si obbliga ad inserire in tutti i contratti sottoscritti con i propri subaffidatari e subcontraenti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale le parti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, nessuno escluso, di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.
- 10) In tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi dello strumento del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni in violazione degli obblighi di cui al presente articolo e alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., si determineranno le conseguenze di cui all'articolo 19 del presente Contratto. L'Appaltatore si impegna, in ogni caso, a manlevare e tenere indenne l'Ente Contraente, per tutta la durata del Contratto e anche successivamente alla sua scadenza, da ogni richiesta di pagamento e/o risarcimento di danno, di qualsivoglia natura e da chiunque avanzata, e/o da qualsiasi sanzione che dovessero trovare direttamente o indirettamente origine dal mancato adempimento degli obblighi previsti dalla legge e/o

dal Contratto in capo all'Appaltatore, ed in ogni caso a manlevare e tenere indenne l'Ente Contraente da ogni e qualsivoglia conseguenza pregiudizievole che possa derivarle dalla presunta applicazione (a) dell'art. 1676 c.c., (b) dell'art. 29 del D.Lgs. 276/2003, che non si ritiene applicabile all'Amministrazione Contraente, (c) del D.Lgs. 81/2008 (d) dal Regolamento, nonché da ogni eventuale pretesa e/o azione da parte del personale dell'Appaltatore, avente ad oggetto rapporti di lavoro o di fatto asseritamente intrattenuti con l'Ente Contraente.

- 1) Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari ex lege n. 136/2010 e s.m.i., si riporta:
  - Il Codice Identificativo Gara (CIG), di cui all'art. 3 co 5 della L. n° 136/2010 e s.m.i., in relazione al presente affidamento è: **Z593CEADFD**;
  - Il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 3 co 5 della L. n° 136/2010 e s.m.i., in relazione al presente affidamento è: **F45D16000000002**;

#### **Articolo 8 – Obblighi dell'Appaltatore**

- 1) L'Appaltatore, nel corso del Contratto Applicativo, oltre agli impegni sottoscritti al art.8) dell'Accordo Quadro, si impegna inoltre a ottemperare quanto segue:
  - Ai sensi di quanto previsto dai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. 31.05.2021, n.77, così come ratificato con Legge 108 del 29/07/2021, l'appaltatore diverso da quello indicato nel comma 2 del citato D.L. e che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, è tenuto a consegnare all'Ente una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di che trattasi è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
  - L'appaltatore è tenuto altresì a consegnare, nel termine di sei mesi dalla conclusione del contratto, all'Ente, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte della gara d'appalto indetta per il servizio di cui al presente Contratto Applicativo. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

#### **Articolo 9 – Referenti dell'Appaltatore**

- 1) Le Parti danno atto che:
  - (i) il Responsabile del Procedimento è:

**Aldo Paolo Locatelli**

c/o Agenzia Regionale Emergenza Urgenza – Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale  
tel. 0267129095 – email: ufficio.tecnico@areu.lombardia.it – pec: protocollo@pec.areu.lombardia.it

(ii) Il Referente dell'Appaltatore è:

**Stefano Loddo**

c/o Rina Prime Value Services S.p.A.

Via Lentasio, 7

20122 Milano

tel. 3770846075 – e-mail: stefano.loddo@rinaprime.com – pec: rinaprime@legalmail.it

#### **Articolo 10 – Termine di ultimazione dei servizi**

- 2) La durata del presente Contratto Applicativo, fatti salvi imprevisti, è fissata in complessivi 15 giorni lavorativi, decorrenti dalla data di cui all'ordine di servizio del RUP, come meglio disciplinati nel cronoprogramma allegato alla Richiesta d'Offerta. Sono fatte salve le maggiori tempistiche di cui al cronoprogramma che dovessero rendersi necessarie per eventuali richieste di integrazione o modifica avanzate dai Soggetti a vario titolo coinvolti (Regione, Arpa, ATS, ecc....), i riscontri alle quali dovranno pervenire entro e non oltre 15gg naturali e consecutivi decorrenti dalla trasmissione/condivisione della richiesta di integrazioni/modifiche.
- 3) Il mancato rispetto dei termini dovuto a causa imputabile all'Affidatario comporterà l'applicazione di una penale, come meglio dettagliato al successivo Articolo 10;
- 4) In nessun caso, l'Affidatario potrà richiedere rimborsi, indennizzi, compensi o risarcimenti a qualsiasi titolo in relazione all'eventuale slittamento del termine di inizio del servizio, ancorché tale slittamento determini un ritardo nell'esecuzione del servizio stesso.

#### **Articolo 11 – Penali**

Il mancato rispetto dei termini dovuto a causa imputabile all'Affidatario comporterà l'applicazione di una penale, come di seguito meglio dettagliato:

<b>DESCRIZIONE SINTETICA DELLA PRESTAZIONE SOGGETTA A PENALE</b>	<b>IMPORTO FISSO DELLA PENALE</b>
mancata stipulazione del Contratto Applicativo relativo al singolo appalto entro il termine di 30 (trenta) giorni, decorrenti dall'invito comunicato formalmente dall'Ente contraente, per causa imputabile all'Appaltatore	penale giornaliera di importo pari al 1 per mille dell'importo del Contratto Applicativo da stipulare, a partire dal 31° giorno successivo al ricevimento dell'invito a mezzo pec
per ogni <u>assenza relativa agli incontri</u> organizzati dall'Ente contraente, fatte salve cause di forza maggiore comunicate in forma scritta allo stesso;	valore di euro 200,00

<p>ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del Contratto Applicativo o alle prestazioni del Contratto Applicativo.</p>	<p>Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera del 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e non possono comunque superare, complessivamente, il 10% di detto ammontare netto contrattuale.</p>
--	---

CASI DI INADEMPIMENTO	IMPORTO
<p>Servizi riferiti a beni immobili non autorizzati dall'Ente (ai sensi delle procedure operative)</p>	<p>nessun compenso</p>
<p>Servizi riferiti a beni immobili che non rientrano nell'ambito di applicazione previsto dalla normativa vigente in materia</p>	<p>nessun compenso</p>
<p>Servizi la cui informatizzazione non rispettino le indicazioni date, salvo motivate esigenze organizzative concordate con l'Ente;</p>	<p>nessun compenso</p>
<p>Servizi eseguiti in violazione degli obblighi previsti dalle procedure operative e dalle norme comportamentali</p>	<p>nessun compenso</p>

In caso di inadempimento dell'appaltatore agli obblighi di cui al comma 3, al comma 3-bis ovvero al comma 4 dell'art.47 del D.L. 31.05.2021 così come ratificato con Legge 108 del 29/07/2021, si applica una penale del 1 per mille dell'importo dell'incarico. La violazione dell'obbligo di cui al comma 3 determina, altresì, l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse di cui al comma 1.

L'importo delle penali eventualmente maturate sarà trattenuto dall'Ente contraente all'atto della liquidazione della fattura emessa dopo il ritardo che l'ha generata, previa emissione di fattura - da parte dell'Ente contraente - per l'importo corrispondente alla penale.

L'importo di ciascuna delle penali eventualmente maturate sarà detratto dagli importi di cui alla fattura emessa successivamente al momento di maturazione delle penali stesse; qualora l'importo complessivo delle penali maturate sia maggiore dell'importo di tale fattura, la parte dell'importo delle penali ancora dovuta sarà detratta dagli importi di cui alle fatture successive.

L'importo totale delle penali non potrà comunque superare il 10% (dieci per cento) del corrispettivo complessivo di cui al precedente art. 5, salvo il diritto da parte dell'Ente contraente di risolvere il **Contratto**. È fatta salva la risarcibilità del danno ulteriore.

#### **Articolo 12 – Controllo e Verifica di regolare esecuzione dei Servizi**

- 1) Il Responsabile Unico del Procedimento, vigilerà che l'esecuzione dei Servizi avvenga in conformità alle condizioni contrattuali tutte.
- 2) I Servizi saranno soggetti a controllo quantitativo e qualitativo da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 dell'Accordo Quadro.

#### **AGENZIA REGIONALE EMERGENZA URGENZA**

Il Legale Rappresentante

**Alberto Zoli**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, 445, del D.lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*

#### **L' APPALTATORE**

Il Legale Rappresentante

**Piercarlo Rolando**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, 445, del D.lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*

Costituiscono allegati alla presente convenzione si da costituirne parte integrante:

- Allegato "A" (Richiesta d'Ordine e relativi allegati);
- Allegato "B" (Accettazione Ordine)

**(Allegato D)**

Dichiarazione di accettazione specifica delle clausole dell'Accordo Quadro per i servizi di SUPPORTO AL RUP ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice civile.

Il sottoscritto Piercarlo Rolando, quale procuratore legale rappresentante della società Rina Prime Value Services S.p.A., dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 Cod. Civ., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni di seguito elencate: Articolo 1 (Premesse e documenti contrattuali ), Articolo 3 (Oggetto Appalto Specifico), Articolo 5 (Corrispettivi), Articolo 6 (Condizioni, termini di Pagamento e Fatturazione ), Articolo 7 (Obblighi dell'Appaltatore ), Articolo 9 (Termine di ultimazione dei servizi - Penali ).

**L'APPALTATORE**

*Il Legale Rappresentante*

**Piercarlo Rolando**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, 445, del D.Lgs. 7  
marzo 2005, n.82 e norme collegate*

Milano, 20 novembre 2023

**SPETTABILE**  
**ENTE CONTRAENTE**

*Inviata a mezzo piattaforma Sintel o Pec*

Rif. pec prot. 25010 del 07.11.2023

**OGGETTO: ACCETTAZIONE della Richiesta d'ordine nell'ambito della "GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA MEDIANTE L'UTILIZZO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI SUPPORTO AL RUP" – Convenzione ARIA\_2021\_906 - Lotto N. 4 – Redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica – CIG principale 90366363EF – CIG derivato Z593CEADFD**

**Lavori di ristrutturazione "seconda fase" della sede legale dell'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza sita in Viale Monza, 223 – 20124 Milano.  
CUP F45D1600000000**

#### **PREMESSO CHE**

1. in data 19/05/2021 è stata attivata la convenzione in oggetto;
2. in data 07/11/2023, protocollo **25010**, il Responsabile Unico del Procedimento **Aldo Paolo Locatelli** per conto dell'Ente contraente Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (AREU), ha inviato una Richiesta d'ordine per l'attività di supporto tecnico-amministrativo;

#### **SI ACCETTA LA PROPOSTA DI INCARICO**

3. **Ambito dell'incarico:** Emissione del certificato di prestazione energetica a seguito dell'ultimazione dei lavori di ristrutturazione "seconda fase" della sede legale dell'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza sita in Viale Monza, 223 – 20124 Milano.
4. **Oggetto dell'incarico:**
  - a. **DENOMINAZIONE:** Servizi tecnici di supporto al RUP – Certificazione Energetica;
  - b. **Servizi richiesti:** Redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) post intervento dei lavori di ristrutturazione "seconda fase" della sede legale dell'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza sita in Viale Monza, 223 – 20124 Milano - L'incarico dovrà essere svolto secondo quanto stabilito dalla convenzione in accordo quadro 906 del 2021 e del relativo capitolato tecnico, in conformità alla normativa vigente e, in particolare, alle prescrizioni del Codice dei Contratti Pubblici (D.lgs. 50/2016 e s.m.i.), del suo Regolamento attuativo (D.P.R. 207/2010 e s.m.i.) e delle norme per la certificazione energetica degli immobili (D.G.R. Regione Lombardia n. 3868 del 17 luglio 2015 e s.m.i., D.D.U.O. 6480 del 2015, D.D.U.O. 12 gennaio 2017 n. 176 e D.D.U.O. 8 marzo 2017 n. 2456). Sono compresi nell'incarico a titolo esemplificativo e non esaustivo, quindi remunerati nel relativo corrispettivo senza ulteriore pretesa da parte della Società, tutte le prestazioni necessarie all'espletamento delle pratiche connesse, strumentali e conseguenti alla stesura del Certificato Energetico per l'edificio in questione;

c. **Valore dell'incarico:** il valore dell'incarico calcolato secondo i criteri di calcolo dei corrispettivi di cui al Capitolato Speciale redatto da ARIA S.p.A., è pari a € 6.195,73 che con l'applicazione dello sconto del 49% risulta essere pari a € **3.159,82** oltre contributi previdenziali e IVA di legge.

5. **Cronoprogramma delle attività:** il termine per la consegna è previsto entro 45 giorni dal sopralluogo, e comunque in accordo con il RUP e previo ricevimento di tutta la documentazione necessaria;

6. **Nominativo del Referente dell'Appaltatore** Stefano Loddo, Via Lentasio, 7, Milano, 377.0846075, stefano.loddo@rinaprime.com, rinaprime@legalmail.it;

(\*\*) *campi facoltativi*

**Alla luce di quanto sopra esposto, accettiamo di eseguire il servizio alle condizioni economiche ed organizzative specificate nella presente richiesta d'ordine e allegati.**

APPALTATORE

RAPPRESENTANTE LEGALE

(\_\_\_\_\_)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate.

**ALLEGATI**

**RICHIESTA D'ORDINE (data e protocollo) E RELATIVI ALLEGATI**

1. CALCOLO PARCELLA
2. SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO.

Ubicazione Opera

## COMUNE DI MILANO

Opera

### LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO FINZI OTTOLENGHI, SITO IN VIALE MONZA N° 223 MILANO - SECONDA FASE

Ente Appaltante AREU

Indirizzo cantiere

VIALE MONZA 223 MILANO

P.IVA

Tel./Fax  
/  
E-Mail

Tecnico ing. Aldo Paolo Locatelli



Data 22/10/2023	Elaborato	Tavola N°
Archivio	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente ing. Aldo Paolo Locatelli
------------	---

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

### Opera

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	686.144,27	7,62843 13200%
STRUTTURE	S.06	Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine.	1,15	278.712,98	9,63646 97900%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	316.259,08	9,30932 35400%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	272.228,49	9,69925 59400%

Costo complessivo dell'opera : **1.553.344,82 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,65%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

**VERIFICHE E COLLAUDI (d.l)**

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22				
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300	54%	0,5400
Sommatória				

STRUTTURE – S.06				
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300	54%	0,5400
Sommatória				

IMPIANTI – IA.03				
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300	53%	0,5300
Sommatória				

IMPIANTI – IA.01				
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300	53%	0,5300
Sommatória				

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommarie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
E.22	EDILIZIA	686.144,27	7,62843132 00%	1,55	Qdl.05	0,0300	54,00%	2.433,91	600,06	3.033,96	1.638,34
S.06	STRUTTURE	278.712,98	9,63646979 00%	1,15	Qdl.05	0,0300	54,00%	926,60	228,45	1.155,05	623,73
IA.03	IMPIANTI	316.259,08	9,30932354 00%	1,15	Qdl.05	0,0300	53,00%	1.015,73	250,42	1.266,16	671,06
IA.01	IMPIANTI	272.228,49	9,69925594 00%	0,75	Qdl.05	0,0300	53,00%	594,09	146,47	740,56	392,50

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	6.195,73	3.325,63
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 6.195,73 +	
<b>Totale</b>	<b>€ 6.195,73 -</b>	